

Over \$1.3 Billion in Sales
#1 Team at Royal LePage Sussex

نسیم رحمانی

مشاور مورد اعتماد شما
جهت خرید و فروش ملک

تماس: 778.984.0069

HAMZEHALI ASSOCIATES

ROYAL LEPAGE
Sussex




BC Green Services

- بازسازی و تعمیرات کلی و جزئی ساختمان
- کفپوش، نقاشی، دیوار بندی و پنجره
- محوطه سازی، سنگ فرش، یاسیو
- پنجره، آشپزخانه و حمام
- بام، تزریق فوم، آسفالت
- بازدید رایگان توسط بازرسان رسمی

bcgreenservices.ca 778.882.3542



سام سالم
مشاور املاک

مسکونی، تجاری، پیش فروش

604.445.2030

VAHAK



فرسام یکتا

کارشناس و مشاور املاک در ونکوور بزرگ
مسکونی و تجاری

RE/MAX

FARSAM YEKTA
A realtor you can trust

778.903.4705



بازسازی کلی و جزئی ساختمان
تجاری و مسکونی - توسط تیم متخصص

تعمیرات خانه، بازسازی سرویس بهداشتی، نصب انواع کف پوش،
نقاشی ساختمان، شستشوی فرش و میل و ...

۱۰٪ تخفیف بازدید و برآورد هزینه، رایگان

778.798.2495 moebrotherscontractor.com

NORTH SHORE MITSUBISHI

www.NorthshoreMitsubishi.ca | 1695 Marine Dr., North Vancouver

مدلهای جدید اتومبیل میتسوبیسی شیک، با دوام و با کیفیت

پارسا هاشم زاده
کارشناس فروش

236.330.6611

برای اطلاع از تخفیف های ما
همین الان با ما تماس بگیرید




5 YEARS LEASE

SPECIAL \$134^{.99+Tax} / weekly

AVAILABLE NOW!

- ◆ \$1000 DISCOUNT ON ALL MODELS
- ◆ FREE CAR WASHES FOR LIFE WITH EVERY PURCHASE
- ◆ INTEREST RATES STARTING AT 2.99%
- ◆ UP TO \$7000 REBATES ON HYBRID VEHICLES

MITSUBISHI OUTLANDER - PHEV



شرکت خدمات مهاجرتی

GERDOO
IMMIGRATION SERVICES

گردو

علی اژدری

عضو کالج مشاوران مهاجرت کانادا

- مشاوره در امور مهاجرتی
- انواع ویزای کار
- مشاوره در زمینه استخدام نیروی کار خارجی و دریافت LMIA
- استارت آپ و سرمایه گذاری استانی
- بررسی پرونده ناموفق و مشاوره برای اقدام مجدد
- ارزیابی پرونده قبل از ارسال به اداره مهاجرت
- مهاجرت دائم از طریق خانوادگی، برنامه های فدرال و استانی
- دریافت شهروندی

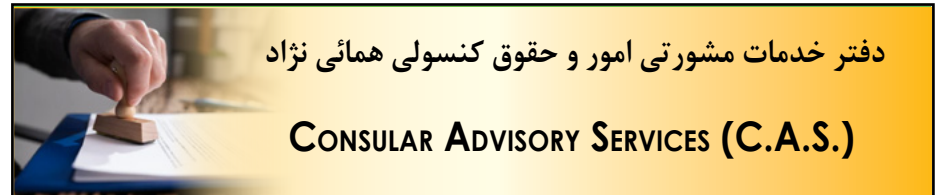
604.394.2090

778.770.1133

contact@gerdoo.ca

www.gerdoo.ca

600-1285 W. Broadway, Vancouver (by appointment only)



دفتر خدمات مشورتی امور و حقوق کنسولی همائی نژاد

CONSULAR ADVISORY SERVICES (C.A.S.)

بیش از ۴۵ سال تجربه و تخصص - امانت داری و اعتماد عمومی از ویژگی خدمات این دفتر است

انواع وکالتنامه، مراسم ازدواج و ثبت ازدواج و طلاق
عدم سوء پیشینه و شناسنامه، تجدید پاسپورت
ثبت ثنا و اخذ کد مربوطه

Tel: (604)924-4452, (604)779-4664 E: homa.office@yahoo.com
209-901 West 3rd St. & Hanes Ave, North Vancouver BC V7P3P9 (Griffin Centre)

دارالترجمه رسمی برای سیتی



Tri-City Translation Services

سهیل حاتمی مترجم رسمی
(Certified Translator)



نخستین دفتر ترجمه رسمی در ناحیه برای سیتی

Tel: 604-492-0666

Cell: 604-338-7364

Fax: 604-492-0656

Email: tri-citytranslations@outlook.com

www.motarjemrasmi.com

www.tricitytranslations.com

STIBC Society of Translators and Interpreters of British Columbia
Certified Member of STIBC

برای خدمت به ساکنین کوکیتلام، پورت کوکیتلام، پورت مودی
و مناطق مجاور جهت ترجمه کلیه مدارک رسمی و دولتی

عضو رسمی انجمن مترجمین بریتیش کلمبیا و شورای مترجمین کانادا، مترجم مورد تأیید
ICBC، با بیش از ۳۰ سال تجربه در زمینه های مالی، حقوقی و مدیریت اداری در آمریکا و کانادا

209 - 2922 Glen Drive, Coquitlam, BC V3B 2P5

شرکت خدمات مهاجرتی VSWI



Visit | Study | Work | Immigrate

با نظارت چهار مشاور رسمی مهاجرت

مهشید حجازی | پاول توربان | ماتی جرج نورانی | جستپ گیل

مفتخر است با سالها تجربه در کمک به مهاجرت به کانادا در دفاتر ونکوور و تورنتو در تمامی زمینه های مهاجرتی به متقاضیان ارائه خدمت کند.
این خدمات عبارتند از:



درخواستهای ویزیتوری، تحصیلی

انواع درخواستهای کار

تمدید و حفظ وضعیت اقامتی

LMIA

ثبت شرکت (ICT (Intra Company Transferees)

Start-up

Flagpolling (same-day processing at the border)

پناهندگی و ...

778.244.4394

info@vswi.ca

www.vswi.ca

757 West Hastings Vancouver BC Canada V6C 1A1

Immigration Office at
Sinclair Centre





محسن اسکویی

مشاور املاک و وام مسکن PREC



604.720.8001

Residential, Commercial

مسکونی و تجاری، پیش خرید و سرمایه گذاری در پروژه های ساختمانی

برای اولین بار در ونکوور: شرکت ایرانی ارائه کننده وام مسکن

Realtor & Mortgage Broker (Owner of Pasargad Mortgage Architects, CMBA, BA) Mason@jumboloans.ca www.masonoskoei.com

Mortgage Services Pasargad Mortgage Architects Private Mortgage Specialist

تنهیک خانه مسکونی شما به ۶ واحد مستقل، طبق قانون جدید

ارائه وام با نرخ بسیار پایین 6% در سال، با مدت یک تا 30 ساله، بدون پیش پرداخت یا پانالی، و در اسرع وقت (طی 20 روز کاری، تایید و ارائه میشود) قابل استفاده برای: امور ساختمانی، تعمیر و فروش خانه، وام مسکن خانه های قابل اجاره، نقد کردن (برای خانه های Single Family Home که ساکن آن صاحب خانه نباشد)، آپارتمانهای Multi-Family Apartments، خریدن ملک تجاری، Refinance، وام برای خرید اتومبیل، و ...

با ما سرمایه گذاری کنید، به صورت تضمین شده به شما 10% سود میدهم

Real Estate Services: leHomes Realty Premier

9259 Young Rd., Chilliwack

\$3,800,000



آماده فروش ۵۰ درصد مالکیت
به مبلغ \$ 1,900,000
ساختمان بسیار بزرگ با چندین واحد مسکونی و تجاری در چیلواک

بهترین موقعیت برای دریافت اقامت دائم از طریق شراکت

12355 Mcnutt Road, Maple Ridge
\$1,688,000

یک زمین شیب دار در منطقه ی Blue Mountain، خانه در حال بازسازی می باشد، ۳ خواب در بالا و ۲ خواب پایین با ورودی مجزا



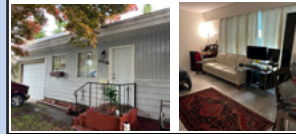
105-106 2131 Hartley Ave, Coquitlam
\$2,989,898

موقعیت استثنایی برای سرمایه گذاری، دو واحد کرز در منطقه ی صنعتی در کوکیتلام، به مساحت ۲۹۵۰ اسکورفیت انبار و ۳۷۸۳ اسکورفیت آفیس، دسترسی آسان از اتوبان در نزدیکی کازینو و Home Depot



9410 Corbould St, Chilliwack
\$599,000

خانه ۳ خوابه، ۱۱۲۰ اسکورفیت، موقعیت مکانی عالی، تنها ۵ دقیقه تا رودخانه ی hope، نزدیک به دانتان، نزدیک به فروشگاه، رستوران، مدرسه ی ابتدایی، جیم، بیمارستان و استخر، با ۶۸۰۰ اسکورفیت زمین، موقعیت سرمایه گذاری عالی



HOTEL
341 East Hastings St., Vancouver
\$6 Million

102-9259 Young Road, Chilliwack Flooring Company for sale

با درآمد عالی و قراردادهای امضا شده برای ۳ سال آینده



125 1881 152 Street, Sunnyside Park Surrey, South Surrey White Rock
Coffee Shop for sale \$198,000

بهترین موقعیت برای شروع بیزینس کافی شاپ، آماده ی راه اندازی در منطقه عالی به مساحت ۹۱۰ اسکورفیت

بهترین موقعیت برای دریافت اقامت دائم از طریق تاسیس بیزینس

Print Shop

بهترین موقعیت برای خرید فروشگاه خدمات پرینت با بیش از ۱۶ سال سابقه همراه با درآمد عالی



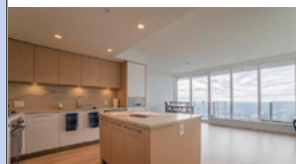
21780 64 Ave., Langley \$5,000

موقعیت استثنایی برای سرمایه گذاری، ۱۵ اکر زمین در نزدیکی دانتان شهر لنکلی. همراه با خانه ای بازسازی شده با زیربنای ۱,۳۰۰ اسکورفیت، که میتواند در آن به راحتی زندگی کنید و با احداث گلخانه به اقامت دائم دست یابید. نزدیک بیمارستان لنکلی، مراکز خرید، دانشگاهها و ... با دسترسی آسان به اتوبان



4307 567 Clarke Road, Coquitlam
\$898,989

آپارتمان ۲ خوابه و یک دن، با دو بالکن، نور عالی و ویوی زیبای طبقه ۴۳، در بلندترین و لاکچری ترین ساختمان کوکیتلام، دارای اتاق ورزش، اتاق کودک، اتاق موسیقی و سالن بسکتبال



علاقمند به همکاری و شراکت برای ساختن یک مجتمع مسکونی بزرگ با 36 واحد مسکونی در لنکلی و یک مجتمع مشابه در Harrison Hot Springs هستیم. علاقمندان لطفا تماس بگیرند.

Immigration Services WISE Immigration Consulting



عضو رسمی انجمن مشاورین مهاجرت کانادا

مهاجرت به کانادا بدون نیاز به آیلتس

برای زبان انگلیسی به شما کمک خواهیم کرد
با تحصیل در کانادا، اقامت دائمی دریافت کنید

ویزای توریستی از \$399 محسن اسکویی (CEO)

Specialized in BC PNP Business Start-Up Program
Mason Oskoei | Sangita Gupta | Gaurav Kisan
ASIA CANADA BUSINESS BROKER, JOB AGENCY

- ویزای تحصیلی برای مدارس و دانشگاه های کانادا
- ویزای توریستی تجاری
- اقامت موقت، اجازه کار
- Study Permit
- Visitor Visa
- Work Permit, LMIA

دعوت به همکاری: به چند نفر مهندس IT همراه با تجربه ی بالا جهت همکاری فول تایم در آفیس نورث ونکوور یا برنابی نیازمندیم

ADDRESS: #303 126 E 15th St. North Vancouver Mason@ViseGlobla.ca 604.720.8001 (By Appointment Only)



+1 (800) 574-9299

آژانس مسافرتی

تریپ ساپورت



نرخ‌های ویژه پرواز

تورنتو به:

\$1189.76	Full Payment	تهران
\$1359.46	Full Payment	شیراز
\$1313.16	Full Payment	مشهد
\$1616.96	Full Payment	تبریز
\$1366.86	Full Payment	اصفهان

تهران به:

\$1742.86	Full Payment	تورنتو
\$1832.86	Full Payment	اتاوا
\$1794.55	Full Payment	مونترال
\$2068.56	Full Payment	ونکوور

تورنتو به:

\$884.96	Full Payment	لندن
\$778.36	Full Payment	پاریس
\$824.36	Full Payment	آمستردام
\$820.66	Full Payment	بارسلونا
\$907.16	Full Payment	رم
\$837.86	Full Payment	فرانکفورت
\$987.36	Full Payment	استکهلم
\$1190.26	Full Payment	استانبول
\$1318.36	Full Payment	دبی

Special deals of the week

United States	Included	Duration	Price Inc. Tax	Date
Las Vegas	Flight/Hotel 4*	3 Days	\$402	May 6
Las Vegas	Flight/Hotel 3*	4 Days	\$446	May 5
Orlando	Flight/Hotel 4*	5 Days	\$1,129	May 7
Los Angeles	Flight/Hotel 4*	5 Days	\$919	May 11
Miami	Flight/Hotel 4*	5 Days	\$1,041	Jun 8
San Francisco	Flight/Hotel 4*	5 Days	\$911	May 10

Sun Destination	Included	Duration	Price Inc. Tax	Date
Cancun - Mexico	All inclusive	7 Days	\$1,330	May 15
Puerto Vallarta - Mexico	All inclusive	7 Days	\$1,281	May 10
Riviera Maya - Mexico	All inclusive	7 Days	\$1,191	May 28
Mazatlan - Mexico	All inclusive	7 Days	\$1,356	May 4
Los Cabos - Mexico	All inclusive	7 Days	\$1,588	May 6
Huatulco - Mexico	All inclusive	7 Days	\$1,553	May 3
Punta Cana - Dominican	All inclusive	7 Days	\$1,445	May 6
Montego bay - Jamaica	All inclusive	7 Days	\$1,355	May 24
Runaway bay - Jamaica	All inclusive	7 Days	\$ 995	May 29
Varadero - Cuba	All inclusive	7 Days	\$ 685	June 5
Cayo Coco - Cuba	All inclusive	7 Days	\$ 825	June 8
St Lucia	All inclusive	7 Days	\$1,421	May 29
Bahamas	All inclusive	7 Days	\$2,083	May 27

Europe	Included	Duration	Price Inc. Tax	Date
London - UK	Flight/Hotel 4*	8 Days	\$2,459	June 5
Portugal - Lisbon	Flight/Hotel 4*	8 Days	\$2,159	June 10
Barcelona - Spain	Flight/Hotel 4*	8 Days	\$2,259	June 12
Paris - France	Flight/Hotel 4*	8 Days	\$1,989	Aug 13

نرخ‌های ویژه پرواز

ونکوور به:

\$1797.46	Full Payment	تهران
\$1568.06	Full Payment	شیراز
\$1568.06	Full Payment	مشهد
\$1976.06	Full Payment	تبریز
\$1568.06	Full Payment	اصفهان

تهران به:

\$2068.56	Full Payment	ونکوور
\$1997.97	Full Payment	کلگری
\$1972.06	Full Payment	ادمونتون
\$1742.86	Full Payment	تورنتو
\$1794.55	Full Payment	مونترال
\$1832.86	Full Payment	اتاوا

ونکوور به:

\$866.71	Full Payment	لندن
\$832.96	Full Payment	پاریس
\$985.46	Full Payment	آمستردام
\$877.46	Full Payment	بارسلونا
\$896.96	Full Payment	رم
\$1116.76	Full Payment	فرانکفورت
\$1351.76	Full Payment	استکهلم
\$1600.16	Full Payment	استانبول
\$1461.26	Full Payment	دبی

**BOOK NOW,
PAY LATER!**

Vacation: 312 - 229 داخلی
Flight : 204 - 219 داخلی

دیگر نگران هزینه‌های سفر خود نباشید.
شما می‌توانید هزینه‌های بلیت و یا تورهای
تفریحی خود را به صورت قسطی پرداخت کنید!

برای اطلاعات بیشتر با تیم فارسی زبان
تریپ ساپورت تماس بگیرید.



*- کلیه نرخ‌ها به همراه تکس و پرداخت به صورت نقد و اقساط امکان پذیر می‌باشد. ۲- مدت اقساط حداکثر ۶ ماه و تسویه کامل مبلغ قبل از سفر الزامیست. ۳- تغییر تاریخ بر اساس قوانین ایرلاین در هر دو حالت خرید نقد و با اقساط امکان پذیر می‌باشد. ۴- نرخ‌های ارائه شده بر اساس زمان رزرو، کلاس پرواز و تاریخ بکچ قابل تغییر می‌باشد. ۵- برای اطلاع بیشتر از نرخ‌ها و یا سایر مسیرها با مشاورین این دفتر تماس حاصل فرمایید.

Vancouver: 604.225.1200
1940 Lonsdale Ave. Suite 221
North Vancouver, BC V7M 2K1

Toronto: 416.924.2660
Unit #1101 Thornhill, ON L3T 0C4

www.tripsupport.ca
info@tripsupport.com



فرزانه فصیحی دونده ایرانی، در جدیدترین رده‌بندی دو و میدانی آسیا در صدر قرار گرفت

وی به صحبت‌های ناامیدکننده‌ای که پس از هر موفقیت شنیده نیز اشاره کرد و گفت، حالا من، فرزانه فصیحی بعد از احسان حدادی، و به عنوان تنها ورزشکار خانم به رنگ یک آسیا رفته‌م و در آستانه حضور در دومین المپیکم هستم.

ورزشکاران زن ایرانی همواره با کمبود امکانات تمرین و شرایط نابرابر با ورزشکاران مرد مواجه هستند و به دلیل همین شرایط، فصیحی اسفندماه ۱۴۰۲ از مسابقات قهرمانی جهانی در اسکاتلند جا ماند زیرا فدراسیون دوومیدانی ایران اقدامات لازم را برای اعزام این ورزشکار در زمان مقرر انجام نداده بود.

حسن تفتیان، قهرمان دو ۱۰۰ متر ایران در واکنش به این اتفاق گفته بود، حذف زنان ورزشکار از مسابقات جهانی به خاطر تدبیر یا کوتاهی مقام‌های مسئول در ایران سابقه‌ای طولانی دارد و یکی از مهمترین سوبه‌های آن تبعیض‌های ریشه‌دار جنسیتی علیه زنان است.

تفتیان در بخش دو سرعت مردان در رده چهارم قرار گرفت.

فرزانه فصیحی در جدیدترین رده‌بندی دوومیدانی قاره آسیا در بخش ۱۰۰ متر در صدر قرار گرفت. وی با انتشار پستی در حساب اینستاگرامش ابراز امیدواری کرد، روزی رده یک آسیا در تمام مواد به نام دختران ایرانی باشد.

فصیحی همچنین در بخش دوی سرعت زنان هزار و ۲۲۹ امتیاز کسب کرد و حمیده اسماعیل‌نژاد چهارم شد.

او در پست اینستاگرام خود در مورد مسیر رسیدن به رده اول آسیا نوشت تا مشوق افرادی باشد که می‌خواهند در این راه قدم بگذارند.



دانشگاه بریتیش کلمبیا در میان ده دانشگاه برتر دنیا



آخرین رتبه بندی دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی جهان بر اساس معیار ثبات و توسعه پایدار منتشر شد و در این فهرست دانشگاه بریتیش کلمبیا در رتبه ی دوم کانادا و رتبه ی چهارم دنیا قرار گرفت.

در این رتبه بندی دانشگاه تورنتو در صدر دانشگاه‌های دنیا قرار گرفت.

در رتبه بندی دیگری که بر اساس معیار قابلیت جذب در بازار کار منتشر شد، هیچ یک از دانشگاه‌های کانادا در میان ۲۰ دانشگاه نخست جهان قرار نگرفتند.

هشدار کانادا برای سفر به برخی مقاصد اروپایی



دولت کانادا برای برخی از مقاصد محبوب اروپایی هشدار سفر صادر کرده است.

دولت فدرال برای سفر به ایتالیا هشدار سفر صادر و اعلام کرد بازدیدکنندگان باید به دلیل تهدید تروریسم احتیاط زیادی داشته باشند.

در این بیانیه آمده است: تروریست‌ها حملاتی را در چندین شهر اروپایی انجام داده‌اند و احتمال حملات بیشتر در نقاط دیگر اروپا وجود دارد. اهداف حملات تروریستی ممکن است ساختمان‌های دولتی، عبادتگاه‌ها، فرودگاه‌ها یا دیگر مراکز حمل و نقل و اماکن عمومی مانند جاذبه‌های گردشگری، غذاخوری‌ها، بارها، بازارها و مراکز خرید باشند.

دولت فدرال برای سایر مقاصد اروپایی مانند اسپانیا، آلمان و فرانسه نیز همان هشدار با درجه احتیاط بالا را صادر کرد.

کانادا همچنین اعلام کرد، کسانی که برای بازی‌های المپیک از ۲۶ جولای تا ۱۱ آگوست و بازی‌های پارالمپیک از ۲۸ آگوست تا ۸ سپتامبر به پاریس سفر می‌کنند، با حضور بیشتر نیروهای امنیتی، اختلالات عمده در ترافیک و جمعیت زیاد مواجه خواهند شد.

دولت کانادا به کسانی که از آلمان بازدید می‌کنند توصیه کرد احتیاط لازم را در طول مسابقات فوتبال یورو ۲۰۲۴ از ۱۴ جون تا ۱۴ جولای داشته باشند.

Van Pro Painting

نقاشی ساختمان با بهترین کیفیت

خانه، آپارتمان، مسکونی، تجاری، در اسرع وقت



778.858.2330

افشین



بازگشایی پارک آبی مترو ونکوور



Big Splash Water Park

زمان: از ۲۹ جون تا ۲ سپتامبر

ساعت: از ۱۱ صبح تا ۶ بعد از ظهر

بلیط: روزانه ۴۱ دلار و نیم روز از ساعت ۳ تا ۶ بعد از ظهر ۳۱ دلار

آدرس: ۴۷۷۵ Tsawwassen Way, Nulelum

اگر به دنبال یک فعالیت شاد و مفرح تابستانی هستید، می توانید برای یک روز دلنشین در پارک آبی بزرگ مترو ونکوور برنامه ریزی کنید.

این پارک آبی با استخرهای متعدد، مناطق بازی کودکان، استخر آب گرم و ۱۳ سرسره ی مختلف یکی از محبوب ترین پارک های آبی منطقه است که از روز ۲۹ جون فعالیت خود را آغاز می کند.

این پارک آبی دارای کافه و رستوران های مختلف، یک بار نوشیدنی، منطقه مخصوص پیک نیک، امکان اجاره چادر و وسایل مختلف است.



حسین توکلی

مشاور شما در خرید و فروش املاک
با بیش از پانزده سال تجربه در ونکوور بزرگ

604.551.6112
tavakoli@sincerealty.com
www.tavakolirealestate.com

Sincere
REAL ESTATE BROKERAGES

Salam Vancouver Magazine

ISSN 2816-6337 (Print)

ISSN 2816-6345 (Online)

مجله هفتگی سلام ونکوور



A Product of Salam Vancouver Magazine Ltd.

Tel: 604.448.2272 :تلفن:

604.770.3570

Fax: 1-888-415-6124

Email : info@SalamVancouver.com :ایمیل:

وب سایت: www.SalamVancouver.com

Mailing Address:

P.O. Box 34555, 1268 Marin Dr.
North Vancouver, BC V7P 1T2, Canada

سر دبیر و مدیر تولید: مهندس محمد عمادی
 معاون سردبیر: مهندس ساناز اژدری
 برنامه نویس ارشد: سروا بحر کاظمی
 تبلیغات و بازاریابی: مهیار اژدری، شیرین سلمانی
 متخصص رسانه اجتماعی: پیمان امامی، روشنا رستمی
 امور حسابداری: شادی رضایی کرامتی
 ترجمه و تهیه مقالات: گلایل رحمانی
 صفحه بندی: عطیه براتلو
 مسئول توزیع: مجتبی مجیدی
 عکاسی: علیرضا حسنی

مجله "سلام ونکوور" هیچ نوع وابستگی به جریانها و حرکتها سیاسی، جناحها، نهادها، ارگانها، سازمانها، و مجامع و محافل سیاسی و یا مذهبی داخل یا خارج کشور ندارد. مسئولان و هیئت تحریری این نشریه، برنامه های فرهنگی و خدمات اجتماعی خود را فقط بر اساس اهداف اساسی "سلام ونکوور" تنظیم و ارائه می کنند، اهدافی چون اطلاع رسانی بی طرفانه، آموزش، تشویق به حفظ ارکان خانواده، و ایجاد شبکه فعال ارتباطی بین متخصصان و صاحبان مشاغل خارج از کشور.

چاپ آگهی های تبلیغاتی، اطلاعیه ها، و مقاله های دریافتی منوط است به تایید هیئت تحریری نشریه. مجله "سلام ونکوور" حق ویرایش و اصلاح مطالب ارسالی را برای خود محفوظ می دارد. مطالب چاپ شده لزوماً بیانگر آرا و عقاید گردانندگان این نشریه نیست

این نشریه هیچ گونه مسئولیت در قبال آگهی ها ندارد.

استفاده کلی یا جزئی از مقالات و طراحی آگهی ها مجاز نیست.

Founder & CEO: Moe Emady
Executive Assistant: Sanaz Azhdari
Senior Developer: Sarva Bahrekazemi
Senior VP of Marketing: Mahyar Ajdari
Creative Director: Peiman Emami
Accounting: Shadi Rezaeikeramati
Content Producer: Gelayol Rahmani
Layout Designer: Atiyeh Baratloo
Social Media Strategist: Roshana Rostami
Distribution: Mojtaba Majidi
Photographer: Alireza Hassani

The contents of "Salam Vancouver" Magazine and its advertisement designs may not be sold or reproduced in any form, either in part or in full, without the written consent of the copyright owner. Opinions expressed are the author's and do not reflect those of "Salam Vancouver" Magazine.

This publication is partially funded by: COVID-19 Emergency Support Fund for Cultural, Heritage and Sports organization, Canada.

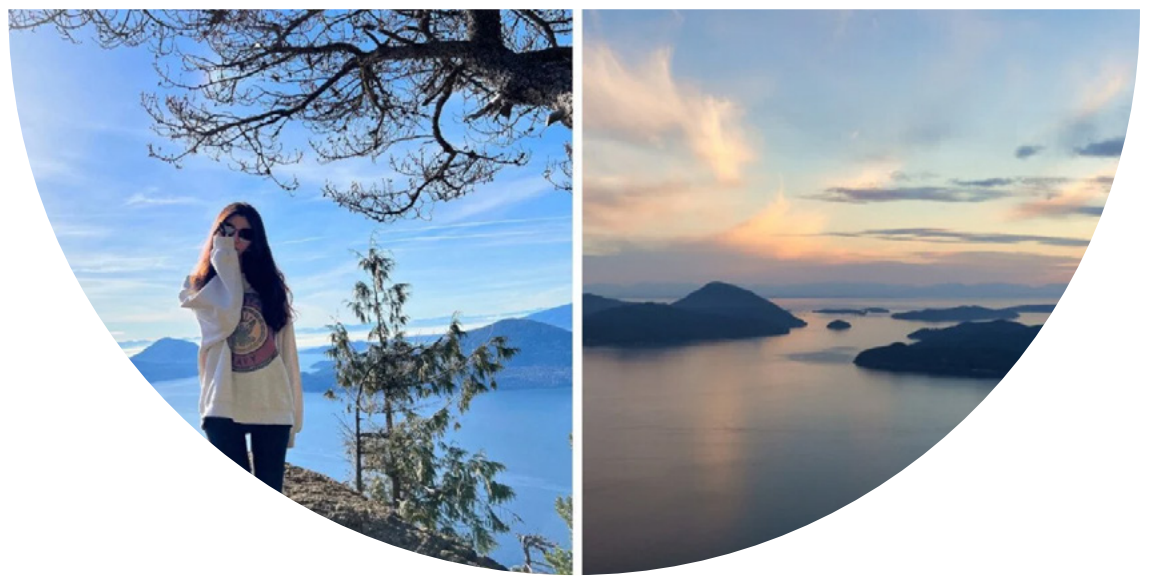
وای مراجع تقلید و پلیس ایران به همستر کامبت باز شد



همزمان با داغ شدن بازار کسب امتیاز سکه از بازی همستر کامبت، پلیس فتای ایران اعلام کرده در حال تحلیل و بررسی تهدیدات این بازی است و دفتر آیت‌الله مکارم شیرازی، یکی از مراجع تقلید، کسب درآمد و سرمایه‌گذاری در این بازی‌ها را جایز ندانسته است.

در همین حال نگرانی‌های زیادی درباره امنیت کاربران در بازی همستر کامبت وجود دارد و درباره آن هشدار داده شده است.

در عین حال کاربران شبکه‌های اجتماعی از زاویه طنز این ماجرا هم غافل نشده‌اند و ویدیوهای طنز بسیاری مرتبط با این بازی در شبکه‌های اجتماعی منتشر شده است.



یک مسیر پیاده روی خیره کننده در نزدیکی ونکوور، که شما را به تماشایی ترین مکان می رساند

هیچ چیز نمی تواند با این منظره در یک روز صاف که خورشید غروب می کند و اقیانوس می درخشد برابری کند. شما می توانید یک بخش پر پیچ و خم از بزرگراه (Sea To Sky) را مشاهده کنید و منظره ای از جزیره (Bowen) و ساحل (Sunshine) را از این نقطه ببینید.

اگر تنقلات ببرید، مکان مناسبی برای پیک نیک است، به خصوص به این دلیل که احتمالاً پس از صعود به سمت بالا به استراحت نیاز خواهید داشت.

مسیر برگشت به سمت پایین بسیار آسان تر است و در مجموع پیاده روی حدود چهار ساعت طول می کشد.

اگر به کمی دوری از شهر نیاز دارید، این مکان عالی برای لذت بردن از طبیعت است.

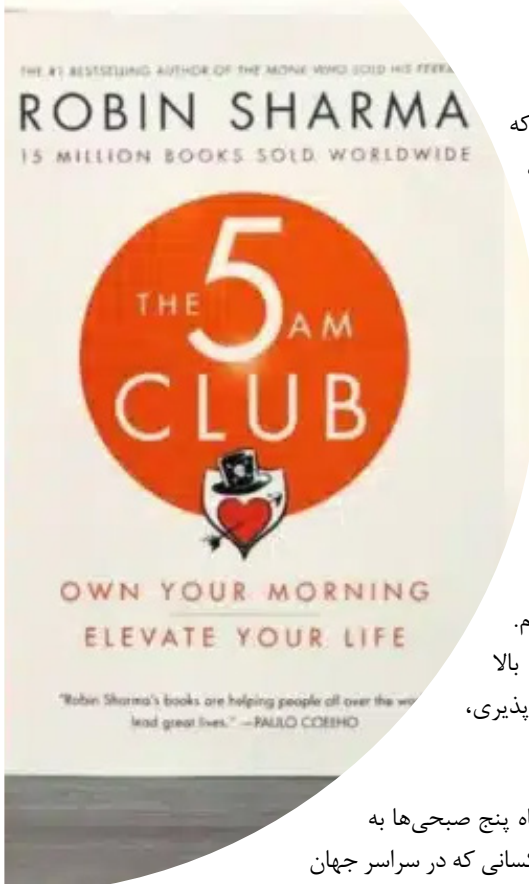
یک مسیر پیاده‌روی در خارج از ونکوور، یکی از بهترین چشم اندازهای منطقه از اقیانوس درخشان با جزایر را دارد.

مسیر های پیاده روی زیادی در (B.C) وجود دارد، اما (Tunnel Bluffs) فقط ۳۰ دقیقه با شهر فاصله دارد و اگرچه مسیری نسبتاً شیب دار است، اما منظره ای فراموش نشدنی دارد که ارزش هر قطره عرق را دارد.

با رانندگی به سمت (Lions Bay) این مسیر را پیدا خواهید کرد که شما را به داخل جنگل می برد و در طول مسیر از کنار نه‌رها، درختان سرسبز و بسیاری از حیات وحش عبور خواهید کرد.

یک منطقه بزرگ با فضای زیادی برای نشستن در بالای آن وجود دارد تا بتوانید استراحت کنید و از منظره لذت ببرید.

نگاهی به کتاب باشگاه پنج صبحی‌ها



این کتاب بر اساس مفهوم و روشی است که بیش از بیست سال برای کارآفرینان برتر، مدیران ارشد شرکت‌های بسیار معروف، سوپرستاره‌های ورزشی، افراد برتر حوزه موسیقی، و اعضای سلطنتی تدریس می‌کنم. من این کتاب را در طول بیش از چهار سال سفر به ایتالیا، آفریقای جنوبی، کانادا، سوئیس، روسیه، برزیل و جزیره‌ی موریاتیوس نوشته‌ام.

گاهی نوشته‌های این کتاب، خیلی راحت به ذهنم می‌آمدند. اما گاهی برای ادامه دادن با موانع و مشکلاتی روبرو می‌شدم. گاهی اوقات، می‌خواستم پرچم سفید را بالا ببرم و تسلیم شوم. اما گاهی این مسئولیت‌پذیری، من را به ادامه دادن تشویق می‌کرد.

تمام سعی خودم را در نگارش کتاب باشگاه پنج صبحی‌ها به خرج دادم و بر خود واجب می‌دانم از همه کسانی که در سراسر جهان

کتاب باشگاه پنج صبحی‌ها تألیف «رابین شارما»، نویسنده کانادایی، داستانی خیالی اما الهام‌بخش از زندگی یک هنرمند، یک کارآفرین و یک سرمایه‌دار است. در این کتاب هر کدام از این افراد اگرچه مشکلات خاص خودشان را دارند ولی سعی می‌کنند با گفتگو با یکدیگر راه حل مشکلاتشان را به نوعی پیدا کنند.

کتاب باشگاه پنج صبحی‌ها در ایران توسط مترجمان مختلف از جمله «رضا اسکندری آذر» ترجمه و در انتشارات گوناگون از جمله نشر نون به چاپ رسیده است.

با خواندن این کتاب درمی‌یابیم که چگونه می‌توانیم با ایجاد یک تغییر در سبک زندگی خود و سحرخیز شدن، خلاقیت و موفقیت را به زندگی‌مان دعوت کنیم.

رابین شارما کیست؟

رابین شارما نویسنده محبوب، سخنران و مجری معروف در سال ۱۹۶۵ در کانادا متولد شد. فعالیت اصلی او در زمینه موفقیت و توسعه فردی است. رابین شارما از سال ۱۹۹۴ تا امروز ۱۳ کتاب منتشر کرده است. در این میان کتاب باشگاه پنج صبحی‌ها که در سال ۲۰۱۸ منتشر شد توانست تحولی اساسی در مدیریت فردی ایجاد کند.

شارما در رابطه با کتاب باشگاه پنج صبحی‌ها می‌گوید:

وحشت در آسمان ونکوور؛ برخورد هواپیمای دریایی با قایق تفریحی



جلوی آن دیدیم. اما مطمئن نیستیم به قایق برخورد کرد یا نه. اما به نوعی در هوا پرید و شیرجه‌ای به سمت پایین از روی قایق‌های تندرو زد.»

بیانیه‌ای از مرکز هماهنگی جستجو و نجات مشترک (JRCC) در ویکتوریا حاکی است که مقامات حدود ساعت ۱۲:۵۵ دقیقه بعدازظهر به وقت اقیانوس آرام گزارشی مبنی بر برخورد یک هواپیمای دریایی و یک قایق در Coal Harbour دریافت کرده‌اند.

مرکز هماهنگی جستجو و نجات مشترک گفت: «ایستگاه گارد ساحلی کیتیلانو دو قایق را به محل حادثه فرستاد، قایق لاردو و یک قایق نجات سریع.» «آنها پس از رسیدن به محل با چندین سازمان برای امدادسانی همکاری کردند.»

مرکز هماهنگی جستجو و نجات مشترک (JRCC) میگوید که همه افراد روی قایق و هواپیمای روی آب نجات یافتند. اما به تعداد افراد درگیر در سانحه اشاره‌ای نکرد.

نکرد. اما گفت جزئیات بیشتر با پیشرفت تحقیقات ارائه خواهد شد سخنگوی Harbour Air گفت یکی از هواپیماهای این شرکت که حامل پنج مسافر برای تور گردشگری بود، پس از برخاستن از ترمینال هواپیمای دریایی با قایقی برخورد کرد. طبق این بیانیه، «هر پنج مسافر هواپیما و خلبان بدون آسیب و در امنیت هستند. مقامات محلی به ما اطلاع داده‌اند که تمامی سرنشینان قایق نیز سالم هستند.»

سخنگو افزود که آنها در حال همکاری با مقامات برای حمایت از افراد آسیب دیده از برخورد هستند.

ناگهان چیزی به هوا پرتاب شد!

«بت انسون»، یک توریست اهل استرالیا که در زمان حادثه در Coal Harbour قدم می‌زد، گفت که دیده است هواپیمای روی آب به قایقی برخورد کرده است. او گفت به نظر می‌رسید هواپیمای دریایی در حال بلند شدن باشد. همچنین افزود: «ما دو قایق تندرو

چند نفر پس از برخورد یک هواپیمای دریایی با قایقی در Coal Harbour ونکوور در نزدیکی پارک استنلی در روز شنبه به بیمارستان منتقل شدند. مقامات ونکوور این خبر را تایید کردند.

گزارشگر سی‌بی‌سی که در محل حادثه، نزدیک به Canada Place حضور داشت، تایید کرد که قایق‌های امداد و نجات در حال گردش به دور یک هواپیمای کوچک در آب‌های نزدیک به Brockton Point در پارک استنلی هستند. به گفته اداره پلیس ونکوور (VPD) در بیانیه‌ای، یک هواپیمای دریایی Harbour Air حدود ساعت یک بعدازظهر به وقت اقیانوس آرام با یک قایق تفریحی در آب برخورد کرده است.

جزئیات حادثه و وضعیت مصدومان هواپیمای دریایی

اداره پلیس ونکوور گفت: «چند نفر در هواپیما و قایق حضور داشتند. چند مسافر مصدوم شده و به بیمارستان منتقل شدند.» اداره پلیس ونکوور تعداد دقیق مصدومان را تایید

میانگین دستمزد ساعتی کارمندان کانادایی تقریباً ۳۵ دلار است



با وجود افزایش دستمزدها، بسیاری معتقدند، این افزایش‌ها مطابق با تورم نیست. گزارش اخیر شرکت استخدام (Hays) نشان می‌دهد، ۷۱ درصد از کانادایی‌ها به دنبال ترک شغل خود در یکسال آینده هستند.

بر اساس آخرین نظرسنجی مشاغل توسط مرکز آمار کانادا، میانگین دستمزد ساعتی در کانادا در ماه می ۵/۱ درصد افزایش یافت، این افزایش در ماه آوریل، ۴/۸ درصد بود.

این به این معناست که میانگین دستمزد کارمندان در ماه گذشته ساعتی ۳۴/۹۴ دلار بوده که ۱/۶۹ دلار بیشتر از میانگین دستمزد سال گذشته است.

نرخ بیکاری در ماه می ۲۰۲۴ با ۰/۱ درصد افزایش به ۶/۲ درصد رسیده و نرخ اشتغال تغییری نداشته و در این ماه با ۰/۱ درصد افزایش، ۲۷ هزار شغل ایجاد شده است.

مرکز آمار کانادا گزارش داد، اشتغال زنان جوان ۱۵ تا ۲۴ ساله و زنان ۵۵ سال به بالا در ماه گذشته افزایش داشته است.

در مورد اشتغال در میان استان‌ها، انتاریو، منیتوبا و ساسکاچوان شاهد افزایش، و آلبرتا، نیوفاندلند و لابرادور و جزیره پرنس ادوارد شاهد کاهش میزان اشتغال بودند.

حداقل دستمزد کارکنان در برخی استان‌ها افزایش داشته است. حداقل دستمزد در بریتیش کلمبیا در اول جون، ۳/۹ درصد افزایش یافت و کارکنانی که حداقل دستمزد را دریافت می‌کردند، دستمزدشان از ۱۶/۷۵ دلار به ۱۷/۴۰ دلار در ساعت افزایش یافت.

چندین استان دیگر از جمله نیوبرانزویک، یوکان، نیوفاندلند و لابرادور، نوا اسکوشیا، جزیره پرنس ادوارد و ساسکاچوان حداقل دستمزد را در سال جاری افزایش داده یا قصد دارند آن را افزایش دهند.

(Canadian Grand Prix ۲۰۲۴) پربیننده ترین مسابقه فرمول یک در کانادا بود



افزایش یافت و کارکنانی که حداقل دستمزد را دریافت می کردند، دستمزدشان از ۱۶/۷۵ دلار به ۱۷/۴۰ دلار در ساعت افزایش یافت.

چندین استان دیگر از جمله نیوبرانزویک، یوکان، نیوفاندلند و لابرادور، نوا اسکوشیا، جزیره پرنس ادوارد و ساسکاچوان حداقل دستمزد را در سال جاری افزایش داده یا قصد دارند آن را افزایش دهند.

با وجود افزایش دستمزدها، بسیاری معتقدند، این افزایش ها مطابق با تورم نیست. گزارش اخیر شرکت استخدام (Hays) نشان می دهد، ۷۱ درصد از کانادایی ها به دنبال ترک شغل خود در یکسال آینده هستند.

افزایش، ۲۷ هزار شغل ایجاد شده است.

مرکز آمار کانادا گزارش داد، اشتغال زنان جوان ۱۵ تا ۲۴ ساله و زنان ۵۵ سال به بالا در ماه گذشته افزایش داشته است.

در مورد اشتغال در میان استان ها، انتاریو، منیتوبا و ساسکاچوان شاهد افزایش، و آلبرتا، نیوفاندلند و لابرادور و جزیره پرنس ادوارد شاهد کاهش میزان اشتغال بودند.

حداقل دستمزد کارکنان در برخی استان ها افزایش داشته است. حداقل دستمزد در بریتیش کلمبیا در اول جون، ۳/۹ درصد

بر اساس آخرین نظرسنجی مشاغل توسط مرکز آمار کانادا، میانگین دستمزد ساعتی در کانادا در ماه می ۵/۱ درصد افزایش یافت، این افزایش در ماه آوریل، ۴/۸ درصد بود.

این به این معناست که میانگین دستمزد کارمندان در ماه گذشته ساعتی ۳۴/۹۴ دلار بوده که ۱/۶۹ دلار بیشتر از میانگین دستمزد سال گذشته است.

نرخ بیکاری در ماه می ۲۰۲۴ با ۰/۱ درصد افزایش به ۶/۲ درصد رسیده و نرخ اشتغال تغییری نداشته و در این ماه با ۰/۱ درصد



حامد نجفی

مشاور املاک

- خرید، فروش و سرمایه گذاری
- املاک مسکونی و تجاری
- پیش فروش
- مدیریت اجاره

604.375.2122

hamed@hamedrealestate.ca
www.hamedrealestate.ca





اردشیر توکل

متخصص و مشاور هر گونه وام بانکی
از کلیه بانک ها

Ardeshir Tavakol
Residential & Commercial
Mortgage Specialist

778-385-8920
ardeshirtavakol@dominionlending.ca
ardimortgage.ca

رویدادهای غذایی ماه جون امسال در ونکوور که نباید از دست داد. بخش دوم

مکان: Meiga Supermarket - ۲۲۱ Ioco Road, Port Moody

Straight and Marrow Seafood Boil



از غذاهای دریایی با برخی از تازه ترین طعم های اطراف لذت ببرید. در این رویداد خوشمزه، می توانید از صدف، میگو، ذرت شیرین، سوسیس آندویی و نان ذرت خانگی لذت ببرید.

زمان: ۲۴ جون

مکان: Straight and Marrow - ۱۸۶۹ Powell Street, Vancouver

قیمت: ۵۷ دلار برای هر نفر

Fraser Valley Wine Passport

(Fraser Valley Wine Passport) راه مناسبی برای حمایت از شرابسازی های محلی در همسایگی شماست. با یک هزینه، به مزه های ۱۸ شراب سازی مختلف دسترسی خواهید داشت. برخی کارخانه های شراب سازی نیز هدیه های اضافی را برای بهبود ماجراجویی شما ارائه می کنند، از کوکتل ها و تنقلات گرفته تا پاسیو در فضای باز، مناطق پیک نیک و رستوران ها.

زمان: تا ۳۰ جون

مکان: Participating wineries across the Fraser Valley

قیمت: ۵۰ دلار

مکان: Locarno Beach

ورود رایگان

5th Annual BC Cider Festival

پدرتان را در روز پدر با یک رویداد دیدنی با طعم سیب های بریتیش کلمبیا، (Pacific Northwest) و فراتر از آن تحت تاثیر قرار دهید. یکی دیگر از موارد افزوده شده در سال جاری (Cider Garden) با ورود رایگان است که از بچه ها و خانواده ها برای پیوستن به جشن استقبال می کند.

زمان: ۱۶ جون

ساعت: ۱ الی ۵ بعد از ظهر

مکان: The Pipe Shop - ۱۱۵ Victory Ship Way, North Vancouver

بلیط: ۵۹ دلار

Korean BBQ Day at Meiga



جدیدترین مفهوم غذای آسیایی پورت مودی (Meiga) میزبان اولین روز باربیکیو کره ای خود است که در آن مشتریان می توانند از یک کباب کره ای خوشمزه که همراه برنج سرو می شود با کناره غذاهای لذیذ (لوبوک ترش، کیمچی، سیب زمینی، جوانه سویا) لذت ببرند. فعالیت های اجتماعی مناسب برای خانواده مانند نقاش چهره در محل نیز وجود دارد.

زمان: ۲۲ جون

ساعت: ۱۱ صبح تا ۳ بعد از ظهر

The Vegan Market



مجموعه تابستانی بازار وگان، به میزبانی (Peaces) از پنجشنبه ۶ جون در (Locarno Beach) آغاز شد. در مجموع ۱۳ بازار در ماه های جون، جولای و آگوست برگزار می شود. مهمانان می توانند هنگام خرید از کسب و کارها، سازندگان و برندهای محلی از خوردنی ها و نوشیدنی های خوشمزه لذت ببرند. بازارهای شبانه تابستانی وگان مملو از اقلام منحصربه فرد برای همه نیازهای خرید از بیش از ۴۵ فروشنده است.

زمان: از ۶ جون تا ۲۹ آگوست هر پنجشنبه

ساعت: ۶ تا ۱۰ شب

۱ نفر از هر ۳ بریتیش کلمبیایی به دلیل گرانی مسکن به ترک استان فکر می کنند

گزارش مطالعاتی که در نوامبر ۲۰۲۳ منتشر شد نشان داد بریتیش کلمبیا بالاترین هزینه زندگی را در بین استان های کشور داشت.

نیمی از جوانان ۱۸ تا ۳۴ ساله و بیش از دو نفر از هر ۵ فرد ۳۵ تا ۵۴ ساله گفتند به دلیل هزینه مسکن به طور جدی به فکر ترک استان هستند. به گفته آنگوس رید، بریتیش کلمبیایی های مسن تر، که احتمالاً صاحبخانه نیز می باشند، کمتر به فکر ترک استان هستند.

نظرسنجی آنلاین از ۲۴ تا ۳۰ ماه می ۲۰۲۴ با شرکت ۱۲۵۰ شهروند بزرگسال بریتیش کلمبیایی انجام شد.

افزایش هزینه های زندگی در بریتیش کلمبیا برخی از ساکنان را به جستجوی خانه در استان های دیگر سوق داده است.

طبق نظرسنجی جدید Angus Reid ساکنان سراسر بریتیش کلمبیا معتقدند دولت نیو دموکرات بریتیش کلمبیا به اندازه کافی برای رفع نیازهای مسکن تلاش نمی کند. این استان در سال ۲۰۲۳، حدود ۸ هزار نفر را در مهاجرت بین استانی از دست داد. بیش از ۱ نفر از هر سه شرکت کننده در نظرسنجی یا ۳۶ درصد، گفتند به دلیل مقرون بصره نبودن مسکن، به ترک استان فکر می کنند. در عین حال ۵۴ درصد گفتند قصد مهاجرت بین استانی را ندارند.



کارهای رایگانی که این آخر هفته ۱۴ تا ۱۶ جون، می توانید در ونکوور انجام دهید. بخش اول



رویداد رایگان برای اجراکنندگان باتجربه و تازه کار در کارائوکه آزاد است. بنابراین به مهمانی روز یکشنبه بپیوندید، از نوشیدنی‌ها لذت ببرید و آهنگ‌های مورد علاقه‌تان را بخوانید.

وبسایت: <https://www.eventbrite.ca/e/free-karaoke-11pm-tickets-7pm-sundays-at-chill-x-studio-vancouver-aff=ebdssbdestsearch?919834227937>

Great Grandview Garage Sale



قیمت: رایگان

زمان: ۱۵ جون از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۴ بعد از ظهر

آدرس: Grandview Woodland

به دنبال برخی از وسایل خانه، عتیقه جات یا صرفاً عاشق حراج هستید؟ بزرگترین رویداد حراج گاراژ ونکوور در ۱۵ جون برگزار می شود. این رویداد در سال های گذشته بیش از ۲۰۰ فروش داشته است و وب سایت می گوید آنها انتظار دارند در سال ۲۰۲۴ مشارکت زیادی داشته باشند.

وب سایت: <https://www.greatgrandview.com/buy>



قیمت: ورودی رایگان



5X Blockparty



زمان: ۱۵ و ۱۶ جون از ساعت ۱۱ صبح تا ۱۶ بعد از ظهر

آدرس: Capilano Mall, ۹۳۵ Marine Dr, North Vancouver

جشنواره غذاخوری (Capilano Mall) برای چهارمین سال خود در آخر این هفته بازمی‌گردد. این رویداد رایگان در فضای باز دارای موسیقی زنده، نقاشی چهره رایگان، و بازار مواد غذایی دست ساز خواهد بود.

وب سایت <https://capilanomall.com/events-promotions/capilano-mall-foodie-fest>

Karaoke Sundays at Chill x Studio

ورودی رایگان

زمان: ۱۶ جون از ساعت ۷ بعد از ظهر تا ساعت ۲۳:۰۰

آدرس: Chill x Studio, ۲۲۷۰ Manitoba Street, Vancouver

(Chill x Studio) در محله (Mount Pleasant) ونکوور میزبان رویداد (Karaoke Sunday) هفتگی خود در آخر هفته است. این



قیمت: ورود رایگان

زمان: ۱۵ جون از ساعت ۲ بعد از ظهر تا ساعت ۹ شب

آدرس: Surrey Civic Plaza, ۱۰۴ ۱۳۴۵۰ Ave, Surrey

جشنواره موسیقی شاخص (5X) با حضور برخی از بهترین هنرمندان (Surrey) این آخر هفته بازمی‌گردد. این رویداد شامل کنسرت، فروشندگان مواد غذایی، تاسیسات هنری خواهد بود. هنرمندانی که در (Blockparty) اجرا خواهند کرد عبارتند از (Prabh) هنرمند هیپ هاپ پنجابی-کانادایی، (Jassa Dhillon) خواننده رپ ساکن تورنتو، (AR Paisley) رپر مستقر در میسیساگا، (Raman Bains) خواننده پنجابی ساکن (Surrey) و دی جی های ساکن ونکوور (Shalv) و (Surbee).

ورود عمومی به این رویداد رایگان است، اما اگر قصد رفتن دارید، باید به صورت آنلاین حارزرو کنید. همچنین می توانید برای ارتقاء به (VIP) هزینه کنید.

وبسایت: <https://www.5xfest.com>

Capilano Mall Foodie Fest



معضل انزوا و تنهایی در میان سالمندان کانادایی بدتر می شود!

NIA بین تنهایی و انزوای اجتماعی تمایز قائل شده است. به عنوان مثال، NIA می گوید انزوای اجتماعی به عنوان کمبود قابل اندازه گیری در روابط اجتماعی یک فرد تعریف می شود.

در مقابل، تنهایی به عنوان یک تجربه ذهنی درونی توصیف می شود. تنها بودن، لزوماً مانند منزوی بودن نیست. شما می توانید با گروه بزرگی از مردم ارتباط داشته باشید، اما با هیچ یک از آنها ارتباط عمیقی نداشته باشید و خود را تنها احساس کنید. در مقابل می توانید فقط یک دوست واقعا صمیمی داشته باشید ولی تنها نباشید.

از نظر جنسیت، تفاوت عمده ای بین مردان و زنان مسن کانادایی در تجربیات گزارش شده آنها از انزوای اجتماعی وجود ندارد، اما زنان مسن تر سطوح بیشتری از تنهایی را نسبت به مردان مسن تجربه می کنند.



هستند. ۵۸ درصد از کانادایی های مسن تر می گویند سطحی از تنهایی را تجربه کرده اند. نزدیک به ۲۰ درصد ادعا کردند بسیار تنها هستند.

از آنجایی که جمعیت کانادا به سرعت در حال پیر شدن است، کارشناسان زنگ خطر را در مورد تأثیرات فزاینده تنهایی و انزوای اجتماعی به ویژه در میان افراد مسن به صدا در آورده اند.

گزارش جدید انستیتوی ملی پیری (NIA)، نشان داد حدود ۴۱ درصد از کانادایی های ۵۰ ساله و بالاتر در معرض خطر انزوای اجتماعی هستند و تا ۵۸ درصد تنهایی را تجربه کرده اند و این می تواند عواقب روحی و جسمی داشته باشد.

ژاک لی، پزشک اورژانس مستقر در تورنتو، به گلوبال نیوز گفت: انزوای اجتماعی و تنهایی به اندازه کشیدن ۱۵ نخ سیگار در روز برای سلامتی مضر است.

انستیتوی ملی پیری (NIA) می گوید در حالی که بسیاری از کانادایی های مسن تر شبکه ای متشکل از خانواده و دوستان دارند که می توانند روی آنها حساب کنند، اما بیش از چهار نفر از هر ۱۰ نفر از نظر اجتماعی منزوی

ویزای دیجیتالی برای کانادایی ها که از راه دور در ژاپن زندگی و کار کنند

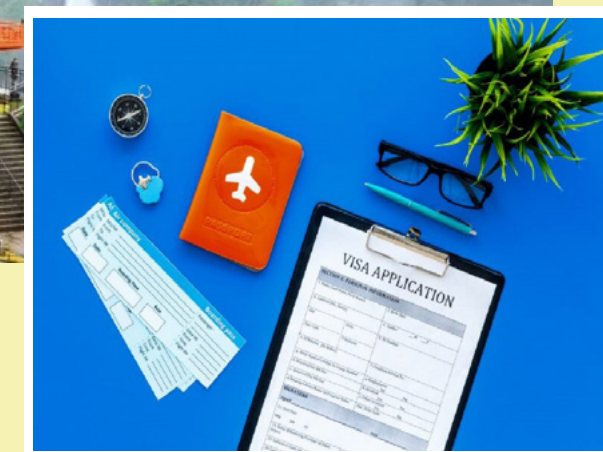


اقامت متقاضی را در طول اقامتش در ژاپن توضیح می دهد.

- مدارکی که ثابت می کند متقاضی در طول اقامت خود در ژاپن بیمه مرگ، جراحی و بیماری دارد. (غرامت درمان پزشکی برای آسیب و بیماری باید ده میلیون ین یا بیشتر باشد.)

- مدارکی که ارتباط بین متقاضی و همسر یا والدین با ویزای دیجیتال نومد را ثابت می کند.

- کپی گذرنامه همسر یا والدین متقاضی دارای ویزای نومد دیجیتال ژاپن



- مدارک مورد نیاز برای همسر و فرزندان:

- مدارک مورد نیاز برای ویزای دیجیتالی نومد ژاپن

- فرم درخواست ویزای دیجیتالی (همراه با عکس)

- پاسپورت

- گواهی صلاحیت (توجه داشته باشید که در صورت ارائه گواهی صلاحیت، بند سوم تا پنجم قابل حذف خواهد بود.)

- مدارکی که فعالیت های برنامه ریزی شده و مدت

وزارت امور خارجه ژاپن در تلاش برای افزایش گردشگری، ویزای دیجیتالی را برای کارگران از راه دور با درآمد سالانه ده میلیون ین یا بیشتر، که معادل نزدیک به ۸۰ هزار دلار کانادا است، راه اندازی کرده است.

ویزای دیجیتالی نومد ژاپن به دارندگان این امکان را می دهد که تا شش ماه از راه دور در ژاپن کار کنند. (در صورتی که بیشتر از این مدت طول بکشد، متقاضی باید شش ماه صبر کند تا دوباره برای همان وضعیت ویزا درخواست دهد.)

در بیانیه مطبوعاتی سازمان ملی گردشگری ژاپن (JNTO) آمده است که ویزای دیجیتالی جدید فرصتی عالی برای کسانی است که در بخش های مربوطه مشغول فعالیت اند و با این ویزا ارتباط فرهنگی عمیق تری با ژاپن برقرار می کنند.

ساکنان ده ها کشور و منطقه به همراه خانواده هایشان، از جمله کشورهای اروپا، آسیا، آمریکای جنوبی و غیره، واجد شرایط درخواست هستند.

مدارکی مورد نیاز برای دریافت ویزای دیجیتالی ژاپن

- فرم درخواست ویزای دیجیتالی (همراه با عکس)

- پاسپورت

- گواهی صلاحیت

- مدارکی که فعالیت های برنامه ریزی شده و مدت اقامت متقاضی را در طول اقامتش در ژاپن توضیح می دهد.

- مدارکی که ثابت می کند درآمد سالانه متقاضی ده میلیون ین یا بیشتر است.

- مدارکی که ثابت می کند متقاضی در طول اقامت خود در ژاپن بیمه فوت، جراحی یا بیماری دارد.

آمریکا قصد تحریم کانادا در اعتراض به قانون اولویت زبان فرانسه در کبک را داشت

گیرد، نشان نمی دهد که آیا مقامات آمریکایی در مورد تحریم های تجاری علیه کانادا به نتیجه رسیده اند یا خیر.

دولت کانادا می گوید از نگرانی های ذینفعان خود در مورد اصلاحات منشور زبان فرانسه (لایحه ۹۶) آگاه است و این نگرانی ها را با دولت استانی کبک در میان گذاشته است.

لایحه ۹۶، بر اولویت زبان فرانسه در کبک را تاکید می کند. تعدادی از مصوبات مرتبط، از جمله موارد مربوط به علائم تجاری روی محصولات قرار است در جون ۲۰۲۵ اجرایی شود.



اما این اسناد که دوره زمانی نوامبر ۲۰۲۲ تا اواخر ژانویه ۲۰۲۴ را در بر می

طبق گزارش CBC مقامات دولت آمریکا پشت درهای بسته درباره امکان اعمال تحریم های تجاری علیه کانادا به دلیل قانون بحث برانگیز اولویت زبان فرانسه در کبک بحث کرده اند.

اسناد به دست آمده توسط خبرگزاری تحت قانون آزادی دسترسی به اطلاعات همچنین نشان می دهد که دولت آمریکا درباره این موضوع که اجرای لایحه ۹۶ می تواند منجر به ارسال کمتر محصولات آمریکایی به کانادا - نه فقط به کبک - شود، صحبت کرده اند.

بر اساس این اسناد، مقامات دفتر نماینده تجاری ایالات متحده (USTR) در مورد اینکه آیا این قانون - شامل مواردی مانند علائم تجاری و برچسب روی محصولات - با توافقات تجاری بین کانادا و ایالات متحده مغایرت دارد یا خیر، بحث کرده اند.

هوایمایی اکرینی مقصر حادثه سقوط پرواز PS۷۵۲ شناخته و ملزم به پرداخت غرامت شد



در دادگاه سپاسگزاریم.»

قاضی اکبرعلی در رابطه با پرداخت هزینه به وکلای شاکیان نیز بیان کرد:

CFM و HSH بیشترین مسئولیت را در دادرسی سقوط پرواز PS۷۵۲ برای شاکیان بر عهده گرفتند. همچنین سهم بزرگی در تهیه مدارک لازم در صدور این حکم را داشتند. تلاش های سایر شاکیان و وکلای آنها نیز قابل توجه بوده است ولی در نهایت اقدامات HSH و CFM بیشترین تأثیرات را در اثبات مواضع غیر موجه هوایمایی اکرینی UIA داشت.

پل میلر از HSH LLP نیز گفت: این حکم پیامی مهم برای خطوط هوایی بین المللی دارد که نشان می دهد آنها باید ایمنی مسافران خود را در اولویت قرار دهند. خطوط هوایی باید اقدامات مناسبی را برای جلوگیری از پرواز در شرایط خاص و مناطق درگیری داشته باشند.



«جو فیورانت» از شرکت CFM Lawyers LLP در این رابطه گفت: این حکم یک نتیجه مهم برای مسافران کانادایی که عزیزان خود را در سقوط پرواز PS۷۵۲ از دست دادند است. اکنون این خانواده ها برای اولین بار پاسخی درست از نقش UIA در این تراژدی وحشتناک دریافت کردند. این حکم به این معناست که طبق کنوانسیون مونترال، قانون بین المللی حاکم بر حمل و نقل بین المللی مسافران، UIA نمی تواند غرامت خود به این خانواده ها را ۱۸۰ هزار دلار برای هر مسافر محدود کند. در نتیجه موظف به پرداخت خسارت کامل خواهد بود.

ن. س، یکی از شاکیان پرونده حادثه سقوط پرواز PS۷۵۲ در واکنش به این حکم گفت: «من و خانواده ام که تقریباً در تمام مدت محاکمه در دادگاه بودیم اکنون از صدور این حکم بسیار خوشحال هستیم. همچنین از زحمات و تلاش های وکلایمان کمپ فیورانت و هاوی ساکس و هنری

روز گذشته دیوان عالی انتاریو با صدور حکمی شرکت هوایمایی بین المللی اکرینی را از نظر قانونی مسئول حادثه سقوط پرواز PS۷۵۲ اعلام کرد. همچنین آن را ملزم به پرداخت غرامت کامل به خانواده هایی کرد که عزیزانشان را در ژانویه ۲۰۲۰ در سقوط پرواز ۷۵۲ UIA در ایران از دست داده اند.

شرکت های حقوقی CFM Lawyers LLP، مستقر در ونکوور و Howie Sacks & Henry LLP مستقر در تورنتو به طور مشترک بعنوان نماینده ۲۱ نفر از مسافران کانادایی کشته شده در این پرواز از حقوق آنها دفاع کرد.

هوایمایی اکرینی مقصر حادثه سقوط پرواز PS۷۵۲ شناخته و ملزم به پرداخت غرامت شد

پرواز PS۷۵۲ حامل اتباع و مقیم دائم کانادا در ساعات اولیه بامداد ۸ ژانویه ۲۰۲۰ و زمانی که تنش های نظامی ایران و ایالات متحده به سرعت در حال افزایش بود، توسط سپاه ایران بر فراز تهران سرنگون شد.

دیوان عالی انتاریو اکنون پس از چهار سال هوایمایی اکرینی UIA را به دلیل سهل انگاری در مسئولیت و عدم انجام ارزیابی مناسب از خطرات پرواز از تهران عامل این حادثه شناخته است.

معاون حقوقی وزارت امور خارجه: حقوق قربانیان حادثه پرواز اوکراین به هیچ وجه ضایع نخواهد شد

نظر قاضی پرونده در رابطه با سقوط پرواز PS۷۵۲ چیست؟

به گفته «باسمین اکبرعلی»، قاضی این دادگاه دلیل این حادثه سهل انگاری هوایمایی اکرینی UIA بوده است. چراکه ایران از ساعتی قبل از پرواز ۷۵۲، در پی انتقام ترور قاسم سلیمانی، رئیس نیروی سپاه ایران، موشک های بالستیک را علیه نیروهای آمریکایی در عراق شلیک کرده بود و برای ضد حمله در حالت آماده باش قرار داشت.

این حکم پس از یک محاکمه ۱۸ روزه در تورنتو انجام شد که در ژانویه ۲۰۲۴ به پایان رسید.

یورو ۲۰۲۴؛ تیم ملی ایتالیا می‌تواند از قهرمانی‌اش دفاع کند؟



بارلا یک مصدومیت کوچک داشت، اما به نظر می‌رسد اسپالتی از آمادگی او برای شروع مسابقات مطمئن است. حضور او در خط میانی ایتالیا که به نظر می‌رسد کمی ضعیف شده، بسیار مهم خواهد بود.

در خط حمله، همه چشم‌ها به جان‌لوکا اسکاماکا خواهد بود. هر چند که اسپالتی اخیراً او را تنبیل توصیف کرده است.

اسپالتی گفته بود: «اسکاماکا مقداری از توانایی‌های مختلف دارد، اما کمی تنبیل است. شاید تغییر کرده باشد و همه ما منتظریم تا ببینیم چه نمایشی خواهد داشت.»

اسپالتی امسال چندین بار در مورد او صحبت کرده است و شاید همین صحبت‌ها کمک کرد تا اسکاماکا نیم فصل دوم فوق‌العاده‌ای در آتلانتا داشته باشد.

این مهاجم با ۱۰ گل در ۱۲ بازی، تیمش را به فینال لیگ اروپا هدایت کرد و در دیدار نهایی توانستند بایر لورکوزن را شکست دهند. آتلانتا قبل از دیدار نهایی هم عملکرد درخشانی داشت، از جمله پیروزی سه بر صفر مرحله یک‌چهارم نهایی در آنفیلد مقابل لیورپول.

ایتالیا مدتی است که یک مهاجم زهردار به فوتبال معرفی نکرده است. در یورو ۲۰۲۰ هم چیرو ایموبیله، بسیار مورد انتقاد قرار گرفت و بسیاری او را به اندازه کافی خوب نمی‌دانستند.

اگر اسکاماکا بتواند برای ایتالیا هم مانند باشگاهش بازی کند، آتوروی ممکن است بالاخره بزرگ‌ترین ضعف خود را برطرف کرده باشد.

شاید بازیکنان فعلی ایتالیا قابل مقایسه با دوره‌های گذشته نباشد، اما به نظر می‌رسد آنها به اتحاد تیمی و سخت‌کوشی خود اطمینان دارند و برای موفقیت مبارزه خواهند کرد.

هیچ‌گاه نباید «آتوروی» (لقب تیم ملی ایتالیا) را دست‌کم گرفت، اما سوال این است که آیا ایتالیا واقعاً برای این مسابقات آماده است؟

با این سیستم جدید نتایج خوبی کسب نکردند و در مقابل ضدحمله‌ها آسیب‌پذیر بودند.

در بازی دوستانه مقابل ترکیه که با تساوی بدون گل به پایان رسید، به نظر می‌رسد بازیکنان از سیستم جدید و دستورات بیش از حدی که به آنها داده شده بود، گیج شده‌اند.

پیچیدگی بسیار زیاد دستورات تاکتیکی اسپالتی لذت بازی را از بازیکنان گرفته بود و حرکات غریزی خود را فراموش کرده بودند. در حالی که در تورنمنت‌ها، همیشه تقریباً سادگی عامل موفقیت است.

با این حال، اسپالتی خوشبین است، همانطور که جان‌لوئیجی بوفون هم در مصاحبه اخیر خود گفته به این تیم امیدوار است. به عقیده بوفون، برخی آنها را دست‌کم گرفته‌اند، در حالی که ایتالیا سه چهارم بازیکن فوق‌العاده در اختیار دارد.

اما سه یا چهار بازیکن خوب ممکن است برای قهرمانی کافی نباشد.

با اینکه آنجلوتی، دوناروما را تنها بازیکن کلیدی تیم می‌بیند، اما بیشتر ایتالیایی‌ها نیکولو بارلا را ستاره تیم فعلی می‌دانند.

بارلا، هافبک اینتر میلان، که به تازگی صاحب چهارمین فرزند خود شده است، مدت‌هاست که مورد توجه تیم‌های لیگ برتر انگلیس قرار گرفته است. او استقامت، تکنیک و هوشمندی تاکتیکی بالایی دارد و به دلیل توانایی‌اش در انتقال از دفاع به حمله بسیار مورد توجه است.

با داشتن انرژی بی‌پایان، تمام زمین را پوشش می‌دهد و تیم را به جلو هدایت می‌کند. به همین دلیل او بیش از همه در تیم ایتالیا مورد توجه است.

تصویر به یادماندنی از جشن پیروزی و در آغوش گرفتن روبرتو مانچینی و جانلوکا ویالی، در لحظه قهرمانی ایتالیا در ۱۱ ژوئیه ۲۰۲۱ در استادیوم ومبلی، برای همیشه در ذهن مردم ایتالیا حک شده است. قهرمانی ایتالیا اوج یک پروژه فوق‌العاده برای قرار دادن تیم ملی در مسیری جدید بود.

سه سال از آن لحظه باشکوه گذشته و ایتالیا متأسفانه ویالی را به علت سرطان پانکراس از دست داده، از حضور در یک جام جهانی دیگر باز مانده و مانچینی هم پس از پنج سال حضور به‌عنوان سرمربی، از تیم جدا شده است.

ایتالیا برای کسب جواز صعود به یورو ۲۰۲۴، سراغ لوچانو اسپالتی، کسی که ناپولی را پس از ۳۳ سال قهرمای سری آ کرد، رفته است.

این سرمربی ۶۵ ساله که گفته بود پس از قهرمانی ناپولی برای استراحت به مزرعه خود در توسکانی خواهد رفت، به دنبال تماس مقام‌های فدراسیون فوتبال ایتالیا، نتوانست پیشنهاد آنها را رد کند.

اسپالتی که همیشه رویای مربیگری تیم ملی را داشت، از فرصت هدایت کشورش بسیار خوشحال شد، اما صعود به دور نهایی مسابقات چندان آسان نبود. زیرا ایتالیا با یک تساوی بدون گل مقابل اوکراین در آخرین بازی، پس از انگلیس به مقام دوم گروه خود رسید.

ایتالیا با بدشانسی در گروه مرگ یورو ۲۰۲۴ و در کنار قدرت‌های فوتبال اروپا، اسپانیا و کرواسی با تجربه و البته آلبانی تازه‌وارد قرار گرفت.

ایتالیا به خوبی می‌داند که قهرمانی دور قبلی تضمینی برای موفقیت آنها نیست و از بخت‌های اصلی نیستند. اما اسپالتی امیدوار است که قدرت تیمی و تجربه در مسابقات بین‌المللی، بتواند به آنها کمک کند.

کارلو آنجلوتی در پاسخ به پرسشی درباره شانس کشورش در یورو ۲۰۲۴ گفت: «من به غیر از دوناروما در درون دروازه، بازیکن درجه یکی در تیم نمی‌بینم.»

در یورو ۲۰۲۰، ایتالیا اتکا بسیاری به خط دفاع مستحکم خود با حضور جورجو کیهلینی و لئوناردو بونوچی داشت. در میانه زمین، از خلاقیت مارکو وراتی بهره‌مند بود و در خط حمله هم مهاجمین با تکنیک و برجسته‌ای چون لورنزو اینسینیه و دومینیکو براردی را داشت.

اما هیچ‌کدام از این بازیکنان در آلمان نخواهند بود. حتی مدافع با تجربه تیم اینتر، فرانچسکو آچربی هم به دلیل مصدومیت در این مسابقات غایب خواهد بود.

در عوض، ایتالیا به چندین چهره جدید اعتماد خواهد کرد تا ارزش خود را زیر نظر یک سرمربی فوق‌ستاره به نام اسپالتی اثبات کنند.

اسپالتی که به عنوان یکی از بهترین مربیان تاکتیکی ایتالیا شناخته می‌شود، همیشه به خاطر سبک بازی تیم‌هایش مورد تحسین بود. در عین حال به خاطر ناتوانی در کسب قهرمانی مورد انتقاد قرار می‌گرفت.

اما با قهرمانی ناپولی، که جذاب‌ترین فوتبال اروپا را به نمایش می‌گذاشت، اسپالتی سرانجام احترامی که لایقش بود را جلب کرد.

تیم‌های تحت هدایت او، از لحاظ فردی و گروهی همواره درخشان بوده‌اند. مشکل اینجا است که او زمان زیادی برای آماده‌سازی تیم خود نداشته است تا کیفیت کامل جوانان تیم را استخراج کند.

پلازای ایستگاه مترو جهاد تهران برنده جایزه مؤسسه سلطنتی معماران بریتانیا شد

پلازای ایستگاه مترو جهاد تهران برنده جایزه مؤسسه سلطنتی معماران بریتانیا (ریبا) شد.

این مؤسسه می‌گوید جوایز بین‌المللی معماری خود را هر سال به پروژه‌هایی اعطا می‌کند که از مرزهای معماری و استانداردهای عالی موجود فراتر می‌روند.

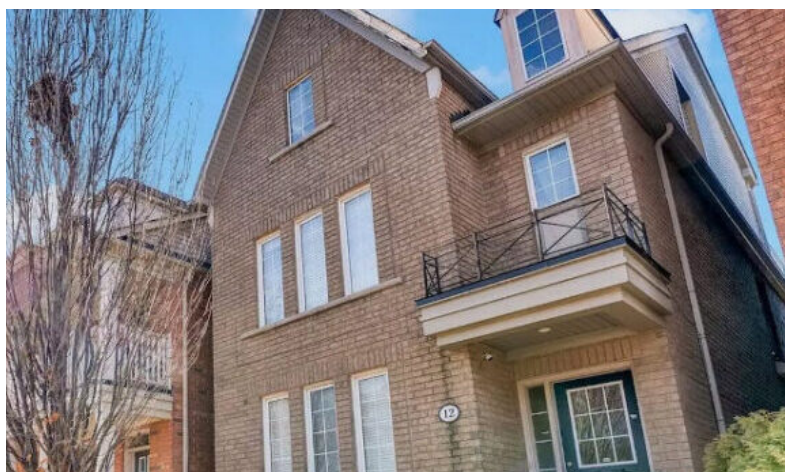
پروژه‌هایی که امسال برنده شده‌اند در ۱۴ کشور واقع هستند. در سایت مؤسسه سلطنتی معماران بریتانیا آمده است که این پروژه‌ها نمایانگر یک تغییر فرهنگی عمده در شیوه طراحی و ساخت در معماری برای نسل‌های امروز و آینده است.

هر پروژه شخصاً از سوی یک نماینده محلی که «ریبا» منصوب کرده است، بازدید و بررسی شده است.

ریبا نوشته است که پلازای ایستگاه مترو جهاد بازسازی ایستگاهی در یک تقاطع شلوغ و پرترافیک در تهران است که به طرز «فریبده‌ای ساده» به نظر می‌رسد.



و این خانه در تورنتو پس از چندین تلاش ناموفق با ضرر هنگفت ۴۰۰ هزار دلاری فروخته شد



این خانه در سال ۲۰۲۱ به قیمت ۱ میلیون و ۱۳۵ هزار دلار فروخته شد، اما دو بار در همان سال به بازار عرضه شد تا در فوریه ۲۰۲۲ به قیمت ۱ میلیون و ۴۵۰ هزار دلار فروخته شود. خانه در مارچ ۲۰۲۴ به قیمت ۱ میلیون و ۲۹۹ هزار دلار لیست شد و پس از ۳ ماه به قیمت ۱٫۰۵ میلیون دلار فروخته شد.

یک خانه مستقل واقع در شماره ۱۲ خیابان Aldwinckle Hts در نزدیکی دانشگاه یورک، دارای ۱۱ اتاق و ۱۰ حمام، که چندین بار در دهه گذشته برای فروش لیست شده بود، در نهایت با ضرر قابل توجه ۴۰۰ هزار دلار فروخته شد. این خانه که هر اتاق آن جداگانه اجاره داده شد، به عنوان فرصتی عالی برای کسب درآمد تبلیغ شده بود.

این خانه پس از فروش به قیمت ۸۳۰ هزار دلار در سال ۲۰۱۵، حداقل شش بار با قیمت‌های مختلف، از جمله یک بار در سال ۲۰۱۷ به قیمت ۹۹۹ هزار و ۸۸۸ دلار، برای فروش لیست شد. اگرچه یک خریدار بالقوه برای آن پیدا شد، اما در نهایت معامله برهم خورد و خانه در دو نوبت جداگانه - یک بار به قیمت ۹۸۸ هزار و ۸۰۰ دلار در سال ۲۰۱۷ و سپس به قیمت ۱ میلیون و ۱۵۵ هزار دلار در سال ۲۰۲۰ به فروش گذاشته شد.

بهترین فیلم های سال ۲۰۲۴ تا این لحظه که نباید از دستشان بدهید

همجنس‌گراهراسی، ناکارآمدی خانواده، احترام بی‌چون و چرا به اقتدار معیوب و شایعات رسانه‌های اجتماعی، کورن‌دا ما را به چالش می‌کشد. تمام عواملی که دست به دست هم داده‌اند تا هیولایی از نادرستی به وجود بیاورند که در نهایت جز بهترین فیلم های سال ۲۰۲۴ باشد.

بزهکاران

داستان سرقت آهسته و سوزناک بوئنوس آیرس که شبیه نتیجه همکاری «پدرو آلمودوار» و «اریک روهمر» برای ساخت یک کمدی جنایی طولانی و پرپیچ‌وخم است. کمدی این فیلم مانند شرابی بی‌نام و نشان است که همین مسئله باعث شده این فیلم در بین بهترین فیلم های سال ۲۰۲۴ قرار بگیرد. در واقع این نمایش به گونه‌ای است که تا وقتی مزه نشود، ارزش واقعی آن آشکار نخواهد شد.

بالتیمور

«جو لاولر» و «کریستین مولوی» در این اثر خود روایتگر درامی آرام درباره «رز داگدیل»، دوشیزه ثروتمندی که به ارتش جمهوری خواه ایرلند پیوست، به سرقت یک اثر هنری کمک کرد و یک ایستگاه پلیس را بمباران کرد، هستند. «ایموجن پوتس» در ایفای نقش داگدیل بسیار زیبا عمل کرده است.

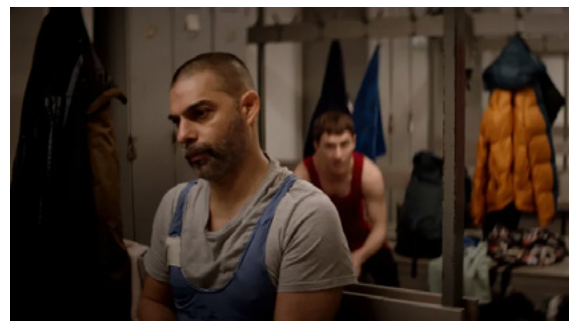
شیطان وجود ندارد

نقص‌های ترکیبی و کارگردانی بی‌شائبه «ریوسوکه هامانگچی»، داستان شرکتی در توکیو که زمین‌های نزدیک به یک دریاچه بکر را خریداری می‌کند را به یک درام پیچیده و مرموز همچنی بهترین فیلم های سال ۲۰۲۴ تبدیل کرده است. یک فیلم رئالیستی که در مرز ناخوشایندی قرار دارد. عنوان آن به سوی این ایده اشاره می‌کند که هر تصمیمی که می‌گیریم با جوانب منفی‌ای همراه خواهد بود.

بازگشت به سیاهی

روایتگر زندگی‌نامه خمارآور «ایمی واینهاوس»، خواننده‌ای که سرشار از عشق و خلاقیت بود. در این فیلم که در واقع یکی از بهترین فیلم های سال ۲۰۲۴ است شاهد یک اجرای کاملاً جذاب و شیرین از «ماريسا آبل» به عنوان ایمی هستیم.

رقیب



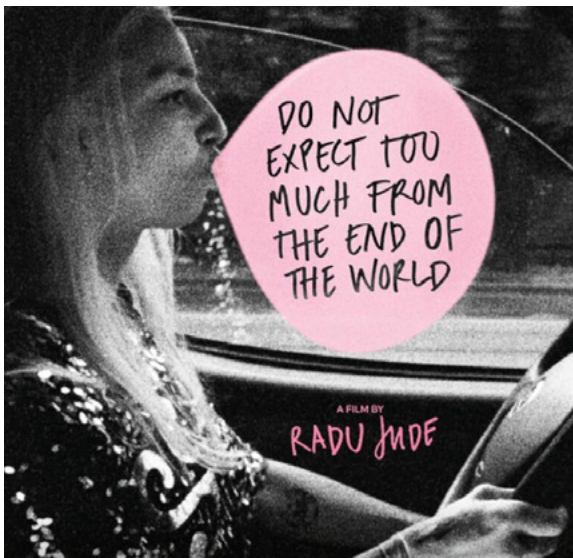
«پیمان معادی» نقش یک قهرمان سابق کشتی ایرانی را که به دنبال یک خانه امن جدید برای خانواده‌اش در سوئد است، بازی می‌کند. این اثر، فیلمی درباره کدهای مردانگی و وفاداری است که در آن «رقیب»، کشور زادگاه، کشور فرضی پذیرنده، یا حتی همسر شما است.

چلنجرز

کمدی-درام پیچیده و جذاب «لوکا گوادانینو» که همراه است با بازی «زندایا» به عنوان بازیگر اصلی، «جاش اوکانر» در نقشی برجسته و دیالوگ‌های گسترده و پرنرزی. لحظه به لحظه، خط به خط و صحنه

فیلمی به کارگردانی «رابین کامپیو»، که از نظر بصری بسیار فوق‌العاده و لطیف عمل کرده است. این فیلم که جز یکی از بهترین فیلم های سال ۲۰۲۴ می‌باشد درباره یک پسر است که در پایگاه هوایی نظامی در ماداگاسکار؛ مستعمره سابق فرانسه، بزرگ می‌شود.

از پایان دنیا انتظار زیادی نداشته باشید



کمدی سیاه سرگرم‌کننده‌ای است که از تمام جهات، زندگی مدرن را زیر سوال می‌برد. فیلمی است که آزادانه حرکت می‌کند و از تمرکز بر یک لحن خاص خودداری می‌کند.

کاپا ۷۱



موضوع این مستند جذاب، رفتار شرم‌آور سازمان‌های فوتبال زنان پس از تورنمنت غیررسمی مکزیک در سال ۱۹۷۱ است. یک تمثیل سیاسی انقلابی که فراتر از فوتبال می‌رود.

هیولا



«هیروکازو کورن‌دا»: کارگردان ژاپنی، با بررسی عمدی و پیچیده اما در نهایت امیدبخش خود نشان می‌دهد که اختلافات خانوادگی را می‌توان با عقل و احساسات برطرف کرد. در این درام خانوادگی درباره قلدری،

بهترین فیلم‌های ۲۰۲۴ تاکنون با داستان‌های جذاب، کارگردانی‌های خلاقانه و بازی‌های برجسته، تجربه‌های سینمایی بی‌نظیری ارائه می‌دهند که نباید از تماشا آن‌ها غافل شد. این فیلم‌ها با مضامین متنوع و اجرای بی‌نقص بازیگران، مخاطبان را مجذوب خود کرده‌اند.

Poor Things



اما استون یک اجرای بی‌نظیر را در نقش «بلا باکستر» ارائه می‌دهد. هر چیزی در این فیلم «هر فریم، هر تصویر، هر شوخی، هر اجرا» یک نفس از هیجان را به همراه دارد. شاید به همین دلیل است که این فیلم در لیست بهترین فیلم های سال ۲۰۲۴ قرار گرفته است.

پایانی که از آن شروع می‌کنیم



درامی است با ایفای نقش «جودی کومر» به عنوان زن جوانی که بچه‌اش درست در زمانی به دنیا می‌آید که بحران محیطی شروع به فروپاشی جامعه اطرافش می‌کند. این فیلم بسیار قابل لمس و ترسناک است و جز بهترین فیلم های سال ۲۰۲۴ می‌باشد. زیرا برخلاف دیگر نمونه‌های ژانر، روایت به سوی یک آشوب ناشناخته نمی‌رود.

تل ماسه: بخش دوم

در قسمت دوم، «دنی ویلنوو»، جهان فوق‌العاده‌ی عجیب و غریب خود را گسترش می‌دهد. غیرممکن است کسی بهتر از این را تصور کند. این فیلم با بقیه آثار فرق می‌کند. حماسه‌ای علمی-تخیلی و توهم‌زا است که از فاشیسم و امپریالیسم، مقاومت چریکی و عشق صحبت می‌کند به همین دلیل هم می‌توان گفت در لیست بهترین فیلم های سال ۲۰۲۴ قرار گرفته است.

جزیره قرمز



«هیروکازو کورن‌دا»: کارگردان ژاپنی، با بررسی عمدی و پیچیده اما در نهایت امیدبخش خود نشان می‌دهد که اختلافات خانوادگی را می‌توان با عقل و احساسات برطرف کرد. در این درام خانوادگی درباره قلدری،

ایتالیا می‌پردازد. لا کیمرا فیلمی پر جنب و جوش و پر از زندگی است؛ با شخصیت‌هایی که مبارزه می‌کنند، می‌خوانند، می‌دزدند و دیوار چهارم را می‌شکنند تا مستقیماً با ما صحبت کنند.

فیور یوسا: یک حماسه مجموعه مکس دیوانه

در نهایت به معرفی آخرین فیلم در لیست بهترین فیلم‌های سال ۲۰۲۴ می‌رسیم. «آنیا تیلور-جوی» به عنوان یک قهرمان اکشن فوق‌العاده ظاهر شده است که با «کریس همسورث» شرور در مبارزاتی با سرعت بالا مواجه می‌شود. فیور یوسای جوان، با بازی «تیلور-جوی»، روایت خشم انتقام‌جویانه‌ای را تکرار کرد که در پیش‌درآمد جذاب و همه‌گیر «جورج میلر» به بازسازی مد مکس از سال ۲۰۱۵ جاری است.



متفاوت این فیلم را در نهایت به یکی از بهترین فیلم‌های سال ۲۰۲۴ تبدیل کرد.

لا کیمرا

در دهه ۱۹۸۰ در توسکانی، فیلم جذاب «آلیس رورواچر» یک فرد انگلیسی را دنبال می‌کند که با گروهی عجیب و غریب، به غارت آثار تاریخی

به صحنه، چلنجرز سرشار از جذابیت است همین جذابیت او را در لیست بهترین فیلم‌های سال ۲۰۲۴ قرار داده است.

آدم ربایی

این فیلم بر اساس داستانی واقعی است. این درام ملودرام که به طور کامل بر ظلم، تعصب و سوءاستفاده از قدرت توسط کلیسای کاتولیک می‌پردازد، روایتگر ربه شده شدن پسر یهودی توسط مقامات پاپ است. «مارکو بلوکیو» به ما یک تلاطم وحشیانه از ظلم، قدرت و تعصب را نشان می‌دهد.

هنوز فردا هست

اولین کارگردانی «پائولا کورتسی»، که در آن نیز به ایفای نقش می‌پردازد، سوءاستفاده خانگی سختی را به تصویر می‌کشد که در نهایت به رستگاری شگفت‌آور منجر می‌شود. درامی غنی از احساسات؛ داستانی از سوءاستفاده خانگی که قهرمانش در نهایت از مردسالاری و ظلم، فرار می‌کند. داستان

بنیانگذاران گروه حمایت از مواد مخدر کانادایی به قاچاق متهم شدند

بدترین سال مصرف بیش از حد مواد افیونی در بریتیش کلمبیا

وکلا DULF طی بیانیه‌ای گفتند: «ما از اینکه دولت قبل از دادگاه فدرال تصمیم گرفته که آیا انکار معافیت برای باشگاه شفقت توسط Health Canada بر اساس قانون اساسی بوده است یا خیر، تعجب می‌کنیم. اگر دولت در مورد پیگیری این اتهامات جدی باشد، مشتریان ما قانون اساسی ممنوعیت یک برنامه تامین ایمن تر را در برتو این بحران مخرب مواد مخدر سمی به چالش خواهند کشید.»

نبرد بر سر توانایی فروش مواد مخدر در حالی رخ می‌دهد که غربی‌ترین استان کانادا در یک بحران بی‌سابقه بهداشت عمومی گرفتار شده است. خانواده‌ها را از هم پاشیده و نزدیک به ۱۴ هزار نفر بر اثر مواد مخدر آلوده و کنترل نشده نابود شده‌اند.

سال گذشته بدترین سال ثبت شده بود. مقامات بریتیش کلمبیا ۲۵۳۹ مورد مشکوک به مصرف بیش از حد را ثبت کردند. اکثریت قریب به اتفاق آنها به خاطر فنتانیل یا آنالوگ‌های فنتانیل در بدن خود کشته شده بودند. کارشناسان هشدار می‌دهند که مرگ و میر ناشی از داروهای آلوده بدون رسیدگی به عرضه فزاینده داروهای تقلبی حل نخواهد شد.

سیاستمداران اخیراً از آزمایش بریتیش کلمبیا در جرم‌زدایی از مواد مخدر به عنوان یک مسئله سیاسی استفاده کرده‌اند. پیر پولیور، رهبر محافظه‌کاران، بخش شرقی مرکز شهر ونکوور را «جهنم روی زمین» نامیده است. در ماه آوریل، بریتیش کلمبیا از عناصر کلیدی تلاش‌هایش برای جرم‌زدایی از مواد مخدر در میان افزایش مخالفت‌های عمومی عقب‌نشینی کرد.



این گروه برای معافیت از قانون کنترل مواد مخدر کانادا درخواست داد تا بتوانند داروها را تهیه کنند و بفروشند. این زوج به آژانس بهداشت عمومی کانادا گفتند که باید داروها را از طریق دارکوب تهیه کنند. اما Health Canada درخواست آنها را رد کرده است.

علیرغم شکست قانونی، فعالان به فروش داروهای خالص از فروشگاه خود در سمت شرقی مرکز شهر ونکوور در سرپیچی آشکار از قانون ادامه دادند. نایکس و کالیکوم سرانجام ماه اکتبر و در پی یورش پلیس دستگیر شدند

در ماه مارس، این زوج تصمیم Health Canada مبنی بر عدم تایید معافیت را به چالش کشیدند. همچنین استدلال کردند که این تصمیم افرادی را که از داروها استفاده می‌کنند به طور کامل و مستقیم در معرض بحران مسمومیت قرار داده است. همچنین این قانون دو بند از منشور حقوق و آزادی‌های کانادا را نقض می‌کند: «حق زندگی و حق برخورداری از حمایت برابر قانون»

«باشگاه شفقت» به رهبری داوطلبان ونکوور برای جلوگیری از مرگ و میر ناشی از مصرف بیش از حد مواد افیونی، مواد مخدر خالصی مانند هروئین و کوکائین را به کاربران پیشنهاد کرد. به دنبال آن؛ بنیانگذار یک گروه حامی مواد مخدر که در سرپیچی از دولت فدرال کانادا کوکائین، مت‌آمفامین و هروئین می‌فروختند، به جرایم مرتبط با قاچاق متهم شدند.

پلیس ونکوور گفت که این اتهامات با هدف قاچاق در ۳۱ مه علیه «جرمی کالیکوم» ۲۸ ساله و «اریس نایکس» ۳۳ ساله، بنیانگذاران جبهه آزادی مصرف‌کنندگان مواد مخدر تایید شده است. کالیکوم و نایکسدر ماه اکتبر دستگیر شدند. اما اخیراً متهم شناخته شده و قرار است دوم ژوئیه در دادگاه حاضر شوند.

تامین مواد مخدر خالص از دنیای خلافکاران!

در سال ۲۰۲۲، DULF (جبهه آزادی مصرف‌کنندگان مواد مخدر) پس از اینکه گروه تحت رهبری داوطلبان اعلام کرد که کوکائین خالص، مت‌آمفامین و هروئین را برای جلوگیری از مرگ و میر ناشی از مصرف بیش از حد به مصرف‌کنندگان عرضه می‌کند، تیترا خبرها شد. نایکس آن زمان به گاردین گفت: «اگر به داروهای افراد برچسب‌هایی بزنید که به وضوح نشان دهد فرد چه چیزی را وارد بدن خود می‌کند، مردم بیش از حد مصرف نخواهند کرد. هیچ‌کس بیشتر از توانش نمی‌تواند تحمل کند»

بنیانگذاران گروه حمایت از مواد مخدر کانادایی به قاچاق متهم شدند



اشلی گلچین
Ashley Golchin
۶۰۴-۷۱۵-۷۶۳۹

اگر به دنبال یک فرصت شغلی مناسب در یکی از زمینه‌های کارگر ساختمانی، پرستار بزرگسال، کودک، یا افراد ناتوان جسمی هستید و یا به دنبال استخدام افرادی در این حوزه می‌باشید، حتماً با موسسه آسیا کانادا (خانم اشلی گلچین) تماس بگیرید.

If you are a construction worker, caregiver for seniors, children, or individuals with disabilities seeking employment opportunities, or an employer looking for workers, we encourage you to contact our Asia Canada Job Agency.

ایمیل: ashleygolchin88@gmail.com
آدرس: 303-126 15th E, North Vancouver, BC V7L 2P9.

فروش بیزنس کارخانه کابینت سازی

فروش بیزنس کارخانه کابینت سازی در منطقه صنعتی پورت کوکیتلام

با بیش از ۱۲ سال سابقه کار، آماده بهره برداری از روز نخست

با کلیه وسایل و تجهیزات جهت تهیه و نصب کابینت آشپزخانه

برای اطلاعات بیشتر تماس بگیرید قیمت ۲۲۰,۰۰۰ دلار

Tel: 604.925.9999

آن چه کانادایی‌ها باید در مورد سفرهای تابستانی امسالشان بدانند

نشانه‌های بزرگ، حضور خواهند داشت.

اهداف احتمالی تروریسم



دولت کانادا می‌گوید که در هر مقصدی، مکان‌هایی که تروریست‌ها ممکن است هدف قرار دهند شامل: ساختمان‌های دولتی، مدارس و دانشگاه‌ها، مکان‌های عبادت؛ مقصدهای فرهنگی، مانند گالری‌های نمایشگاهی، موزه‌ها، سالن‌های کنسرت و تئاترها؛ فرودگاه‌ها، ایستگاه‌های راه‌آهن، و دیگر مراکز و شبکه‌های حمل و نقل، مناطق عمومی مانند جاذبه‌های توریستی، بناهای تاریخی، رستوران‌ها، بارها، کافی‌شاپ‌ها، مراکز خرید، بازارها، هتل‌ها و دیگر مکان‌های محبوب برای خارجی‌ها هستند.

همچنین، دولت کانادا یادآوری می‌کند که در سفرهای تابستانی مسافران باید آماده باشند: «انتظار نداشته باشید خدمات پزشکی مانند کانادا باشد. یک کیت بهداشتی سفر ببرید. به ویژه اگر قصد سفر به دور از مراکز شهرهای بزرگ را دارید.»

در حالی که دولت کانادا همه تلاش خود را برای کمک به کسانی که در خارج نیاز به کمک سفارتخانه‌ها دارند انجام خواهد داد، ممکن است محدودیت‌هایی وجود داشته باشد.

نرخ‌های بالای جرم در باهاما

علاوه بر این، در سفرهای تابستانی به کانادایی توصیه می‌شود که در باهاما به دلیل نرخ‌های بالای جرم، به ویژه در فری‌پورت و ناسائو، احتیاط زیادی کنند. دولت کانادا گفت که حوادث خوشونت‌آمیز معمولاً مربوط به باندهای جنایتکار است. جرایم رایج شامل سرقت‌های مسلحانه، سرقت‌ها، کلاهبرداری، تجاوزهای جنسی و سرقت هستند.

دولت کانادا توصیه می‌کند که کانادایی‌ها در مناطق توریستی بمانند. همیشه هوشیار باشند. از تنهایی راه رفتن در شب خودداری کنند و از حمل مقدار زیاد پول نقد و اشیای قیمتی خودداری کنند. احتمال وجود داروهای مختلف در داخل نوشیدنی‌هایی که می‌خرند را در نظر داشته باشند. تنها با رانندگان تاکسی دارای مجوز سفر کنند و مراقب اپراتورهای جت اسکی بدون مجوز باشند.

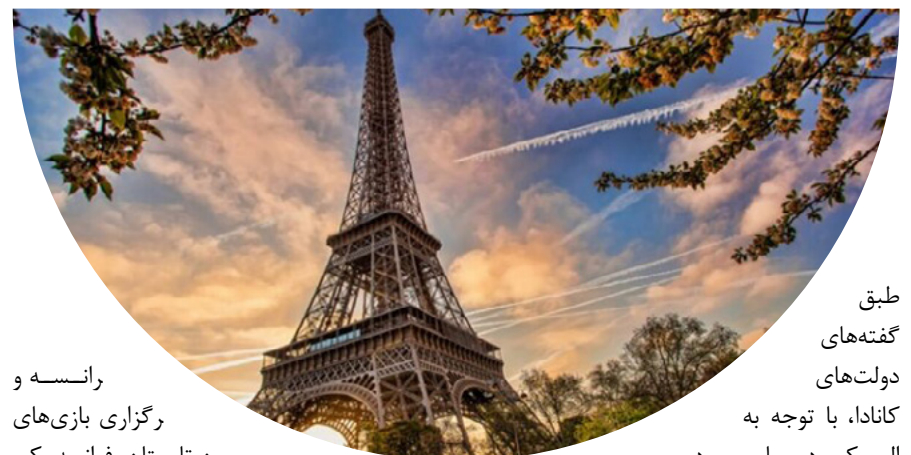
تجاوز جنسی در نزدیکی هتل‌ها، در اتاق‌های هتل، کازینوها، کشتی‌های کروز و در ساحل رایج است. میزان جرائم در ناسائو، از جمله جزیره پارادایس، در حال افزایش است.

دولت کانادا برای چندین مقصد اروپایی و همچنین مناطق دیگر، هشدارها و توصیه‌هایی را برای سفرهای تابستانی شهروندان خود آماده کرده است.

مقامات دولتی در متن هشدار به مسافران ذکر کردند: «در اروپا تهدید تروریسم وجود دارد. تروریست‌ها در چندین شهر اروپایی حملاتی انجام داده‌اند. در چند سال گذشته در فرانسه، چندین حمله فرصت‌طلبانه و برنامه‌ریزی شده رخ داده است. این حملات منجر به مرگ و جراحات زیادی شده‌اند. احتمال حملات بیشتر وجود دارد.»

مقاصد محبوب سفرهای تابستانی با هشدارهایی درباره تهدیدات تروریستی شامل فرانسه، ایتالیا، بلژیک، دانمارک، آلمان، اسپانیا، سوئد، بریتانیا و هلند هستند.

توصیه‌های دولت کانادا برای سفرهای تابستانی امن به فرانسه



طبق گفته‌های

دولت‌های

کانادا، با توجه به

المپیک در پاریس در

از اهداف احتمالی تروریستی است.

تهدید بالای تروریسم، بسیار احتیاط کنند.

فرانسه، ۲۴ مارس، پس از حمله تروریستی در مسکو که ۱۴۴ نفر کشته شدند، سطح تهدید امنیتی خود را به حالت اضطراری حمله، بالاترین رتبه در سیستم هشدار امنیت ملی خود، افزایش داد.

همیشه از محیط اطراف خود در مکان‌های عمومی آگاه باشید. در طول تجمعات عمومی و تظاهرات هوشیار باشید. طبق این اعلامیه، هنگام سفرهای تابستانی به فرانسه، کانادایی‌ها می‌توانند انتظار اقدامات امنیتی بیشتر با حضور نیروهای پلیس در مرزها و مکان‌های عمومی را داشته باشند. به ویژه در پاریس در طول بازی‌های المپیک، بازی‌های المپیک تابستانی از ۲۶ ژوئیه تا ۱۱ اگوست برگزار می‌شود. بازی‌های پارالمپیک نیز از ۲۸ اگوست تا ۸ سپتامبر خواهند بود.

دولت کانادا توصیه می‌کند که رسانه‌های محلی را برای اخبار چک کنید و دستورالعمل‌های مقامات محلی را دنبال کنید.

هشدارهای مشابه ایتالیا به عنوان مقصد سفرهای تابستانی مسافران



طبق گفته دولت کانادا، دولت ایتالیا

تروریسم دارد: «همیشه

مکان‌های عمومی

ویژه اگر در

ک سیستم هشدار عمومی درباره

ز محیط اطراف خود در

گاه باشید. به

ویدادهای

ورزشی شرکت می‌کنید. همچنین در طول تعطیلات مذهبی و دیگر جشن‌های عمومی هوشیار باشید. زیرا تروریست‌ها از این مناسبت‌ها برای حملات استفاده کرده‌اند.»

مکان‌های کلیدی و مراکز حمل و نقل دارای اقدامات امنیتی بیشتر خواهند بود. در نتیجه تعداد بیشتری از نیروهای پلیس و نظامی در طول تعطیلات و در مکان‌های عمومی، از جمله مکان‌های توریستی و

امتحان سیتیزنی کانادا

آمادگی کامل

قبولی تضمینی

604.771.4171



مهمترین سایت های دوست یابی کانادا و چهار قانون مهم برای موفقیت در قرارهای آنلاین

این فکر اشتباه است که با هماهنگی و شباهت هایی که با دوست یابی آنلاین بین خودتان و فرد دیگری ببینید حتما این فرد برای شما از هر نظر مناسب است!

از نظر اخلاقی تهیه کنید و سعی کنید آن‌ها را محدود نگه دارید. پافشاری بیش از حد برای دستیابی به تمام مشخصات مورد نظرتان یافتن فرد مورد نظر را غیر ممکن خواهد ساخت.

طبق گفته کارولین پوکال روانشناس دانشگاه کویینز در شهر کینگستون، خیلی از افراد در سایت های دوست یابی عضو هستند و در جستجوی سوال «چه کسی را می توانم پیدا کنم؟» هستند، به جای اینکه به دنبال پاسخ «من به دنبال چه می گردم؟» باشند

اگر مجرد هستید و تاکنون در سایت های دوست یابی کانادا عضو نشده اید، اکنون وقت آن است که با قوانینی که به شما یاد خواهیم داد یک رابطه عالی را شروع کنید.

بر طبق آمار وب سایت match بیش از نیمی از کانادایی های مجرد حداقل یک بار دوست یابی آنلاین را تجربه کرده اند. در هر پنج رابطه یکی از آن‌ها به صورت آنلاین در کانادا شروع می شود. فکرش را بکنید با این تعداد از جمعیت فعال در سایت های دوست یابی چقدر شانس شما برای یافتن دوست در کانادا می تواند بالا باشد.

در واقع هیچ راه حل جادویی برای یافتن فرد مناسب وجود ندارد. یافتن دوست در کانادا از طریق سایت های دوستیابی اگر با پشتکار و امیدوارانه باشد مطمئنا به نتیجه می رسد. در ادامه مهمترین سایت های دوست یابی کانادا معرفی شده اند و چند قانون براساس توصیه ها و تجربیات افراد واقعی را می توانید مطالعه کنید.

برای دوست یابی آنلاین اول خودتان را بشناسید

کارولین اضافه می کند: من تحقیقات زیادی را در وب سایت های ca.pof و quebecrencontres انجام دادم و بهتر است شما پیش از آنکه نگاهی به افراد موجود در سایت های دوست یابی بیاندازید خودتان و خواسته هایتان را در نظر بگیرید. همچنین او پیشنهاد می کند مشخصه هایی که در لیست شما قرار دارد را ارزیابی کنید. آن هایی که برایتان دارای اولویت هستند و همچنین مشخصه هایی که نسبت به آن ها انعطاف پذیرتر هستید را مشخص کنید.

باید با ملاقات شخص مورد نظر فرصت یک انتخاب درست را به خود بدهید. طبق آمار منتشر شده در سال ۲۰۱۳ یک سوم افرادی که بصورت آنلاین قرارهای مجازی داشتند قرارهای واقعی با افرادی که در سایت های دوست یابی کانادا در ارتباط بودند را تجربه نکردند.

نانسی ۳۰ ساله اهل مونترال که تجربه استفاده از سایت های دوست یابی کانادا را دارد می گوید: «من احساس می کنم بسیاری از افراد فقط می خواهند در فضای مجازی با کسی صحبت کنند و تنهایی خود را پر کنند. به نظر می رسد که هنوز ورود به مرحله بعدی و قرار حضوری آمادگی ندارند. وقتی ملاقات ها صرفا بصورت مجازی است این رابطه پس از مدتی برای دو طرف خسته کننده خواهد شد مخصوصا اگر یکی از آن ها به دنبال یک رابطه جدی و دو طرفه باشد. همچنین مسلما اعتبار فرد مورد سوال قرار خواهد گرفت».

حالا اگر برای امتحان دوست یابی آنلاین آماده هستید سه نکته زیر به شما کمک خواهد کرد که خود را بهتر معرفی کنید:

- ❖ عکس پروفایلتان را آپدیت کنید.
- ❖ در بیان نوع رابطه ای که جستجو می کنید صادق باشید.
- ❖ علایق خود را صراحتا مشخص کنید.

برخی دیگر از سایت های دوست یابی کانادا

اگر تحصیل کرده هستید و به دنبال فرد تحصیل کرده ای مانند خودتان میگردید حتما dating.elitesingles را هم امتحان کنید.

اگر هم فکر میکنید سن و سالی ازتان گذشته و دیگر قرارهای آنلاین برای شما کاربردی نیست اشتباه می کنید. شبکه outtime مخصوص خانم و آقایان بالای ۵۰ سال طراحی شده است.

قانون سوم دوست یابی آنلاین: سعی کنید بهترین و مناسب ترین

سایت را انتخاب کنید

در دنیای امروز بسیاری سایت دوست یابی برای اشخاص مختلف و در دنیای اینترنت وجود دارد. از روابط سنتی گرفته تا شبکه های دوست یابی مانند okcupid و eharmony یا دوست داران اسب سواری equestriancupid. افراد مجرد با انرژی برای برنامه های خاص secretbenefits و .. هر کدام از این سایت ها پاسخگوی نیازهای تک تک افراد علاقمند به یافتن دوست در کانادا برای روابط بلند یا کوتاه مدت می باشد.

اما همین تنوع می تواند برای شما گیج کننده باشد و انتخاب را سخت کند. بنابراین شما دایره انتخاب خود را محدود کنید و در نهایت یک سایت دوست یابی کانادا را انتخاب کنید.

قانون چهارم: قرارهای آنلاین را کنار بگذارید و حالت آفلاین

را هم امتحان کنید

قانون اول دوست یابی آنلاین: پشتکار داشته باشید

لارا ۲۸ ساله روزنامه نگار اهل تورنتو است، او دوست یابی آنلاین را در سایت jdate (وب سایتی مخصوص مجرد های یهودی) شروع کرده اما همیشه از او به دنبال سواستفاده بودند. در ادامه «قرارهای آنلاین لزوما رمانتیک نیستند. تا اینکه سال گذشته در سایت دوست یابی gotinder، تا در ملاقات کردم. او در رشته گفتار درمانی ادامه تحصیل میداد و ۳۰ سال داشت. بلافاصله بعد از آن قرار ورق بر می گردد. اکنون آن ها نامزد هستند و با هم زندگی می کنند».

لارا در ادامه اضافه می کند: «من به هیچ وجه تصور نمی کردم به این سرعت بتوانم فردی را که مدت ها جستجو می کردم به صورت آنلاین پیدا کنم».

پس نا امید نشوید. مسلما تجربه قرارهای مختلف بدون اینکه نتیجه ای بگیرید برایتان ناراحت کننده خواهد بود. این را کیمبرلی مافیت، روانشناس و سخنگوی وب سایت match می گوید. او همچنین معتقد است دریافت نتیجه موفقیت آمیز شاید مستلزم ۶ ماه قرارهای پی در پی و تغییر برنامه های روزانه و در نهایت ملاقات با افراد مختلف باشد. او می گوید باید به این کار به دید یک شغل موقت یا سرگرمی نگاه کرد و برای آن برنامه ریزی داشت.

قانون دوم دوست یابی آنلاین: اجازه ندهید انتظارات غیر

واقعی نا امیدتان کند

مسلما با وجود افراد زیادی که در سایت های دوست یابی عضو هستند، پیدا کردن فرد مناسب دور از انتظار نیست. می توانید مشخصات فردی که به دنبال آن هستید چه از لحاظ فیزیکی و چه



آموزشگاه رانندگی نیو وی فرید

با متدی جدید و اختصاصی برای کاهش هزینه ها و زمان

Farid.Bc.Ca@gmail.com 236 516 4898



پارمیس طلاچی

کارشناس وام مسکن در رویال بانک کانادا

Parmis Talachi
Mortgage Specialist
236.308.8488
parmis.talachi@rbc.com



All personal lending products and residential mortgages are offered by Royal Bank of Canada and are subject to its standard lending criteria. ® / ™ Trademark(s) of Royal Bank of Canada. VPS110862 46000 (04/2019)

جدول متوسط | ۷۴۲۸

کت نظامی - نفرین ۶ - تجربه - لاک پاک کن ۷ -
 انهدام - چاپلوسی ۸ - از گروه های خونی - حیوان
 بدبو - من و شما ۹ - پاک - شهر جشنواره - خانه
 موقت ۱۰ - طریق کوتاه - یک صدم هکتار - تلخ -
 آب ترکی ۱۱ - مجسمه مصریان ۱۲ - ذرات براق
 باج -

عمودی: ۱ - عقب - گوشت ترکی - سرحد ۲ -
 مطبخ ۳ - پسوند شباهت - نام قدیم سیستان -
 عیب ۴ - میوه درخت بالنگ - حرف ندا - تلسکوپ
 معروف ۵ - درد چشم - تخته نازک - فلز چهره ۶ -
 بانگ درندگان - دربست کارخانه - دودمان
 ۷ - ریشه - درخت جدول - شهری در آلمان
 ۸ - شهر باران - کارگر کشتی - ماه مدرسه ۹ -
 چشمه - زهر - هاتف ۱۰ - جنس خشن - مهر
 لاستیکی - توپ

۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
ا	ل	م	پ	ی	ک	ب	ا	ت	ر	ی	۱
پ	ی	خ	ا	م	ر	ر	ر	و	ش	۲	
ا	ز	د	م	ا	ج	ر	م	۳	۳	۳	
ن	ک	ر	ا	ن	ا	ب	د	ی	۴	۴	
ت	ا	ب	ن	ا	ک	ا	ل	ک	۵	۵	
ا	ر	م	ی	ن	ش	ک	و	پ	۶	۶	
س	و	ر	د	ل	س	ت	ا	ر	ه	۷	۷
ر	و	ح	ه	ز	ا	ر	پ	ا	۸	۸	
ک	ا	و	ا	ا	ل	ی	س	ا	۹	۹	
ی	ا	ا	ف	ت	ت	ل	ب	ط	۱۰	۱۰	
ر	س	م	ق	ا	ل	س	ی	ل	۱۱	۱۱	
ا	ب	ا	د	ی	ا	ی	ر	ب	ا	۱۲	۱۲

حل جدول شماره ۷۴۲۷

میوه زودرس - سیب - نوعی پارچه نخی ۵ - آخرین
 توان - ریز نمره - رفوزه ۶ - استهزا - بزرگ ترین
 سیاره منظومه شمسی ۷ - بزرگ قوم - بهار خواب ۸ -
 چهارمن تبریز - غلاف شمشیر - عدد مهاجم ۹ - لوله
 گیاهی - انبار ته کشتی - سرگشتگی ۱۰ - تصدیق
 بیگانه - تخم مرغ انگلیسی - فرورفته - شماره ۱۱ -
 واحد نظامی ۱۲ - بازیگر فیلم دار کوب

عمودی: ۱ - سوره نود و پنجم قرآن کریم - از چاشنی
 ها - دل سرد ۲ - بازیکن آلمانی رئال مادرید ۳ - تنگ
 چشمی - میوه درخت - مادر لر ۴ - چراغ روغن سوز -
 کتف - برقرار ۵ - رگ گردن - حبوبات - شاهد ۶ - دو
 یار هم قد - گراز - گل منجمد - رمز کتاب التذهیب
 شیخ توسی ۷ - تکرار حرف - اجاق شیرینی پزی -
 اسباب خانه - چله کمان ۸ - چاره - مغلق - دیگری
 ۹ - کشنده - برهنه - حاجت ۱۰ - نیمه بار - رمانی
 از جک کرواک -

۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
د	ل	د	ا	د	ه	س	ی	ن	م	۱	۱
س	ا	ر	ن	ف	ی	ر	ق	ل	م	۲	۲
ت	م	ر	ک	ن	خ	ل	س	ل	۳	۳	
ه	ب	ا	ی	د	س	ن	ا	ه	۴	۴	
س	ل	ح	ش	و	ر	ج	ن	م	۵	۵	
پ	ا	ن	ت	و	م	ی	م	ق	ه	۶	۶
ا	ت	د	ت	ی	م	و	و	ر	ن	۷	۷
ز	ک	ر	خ	ی	ز	ر	ا	ن	۸	۸	
ز	و	ا	ی	ا	ی	ن	م	۹	۹		
و	ب	ب	خ	ش	س	د	ک	و	۱۰	۱۰	
ن	ا	ل	چ	ل	س	ی	ا	ل	ی	۱۱	۱۱
ا	س	ک	ن	ه	ا	ن	ا	ل	ی	ز	۱۲

حل جدول شماره ۶۳۴

۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱											
۲											
۳											
۴											
۵											
۶											
۷											
۸											
۹											
۱۰											
۱۱											
۱۲											

افقی:

۱ - برشته کن - پارچه ضخیم ۲ - اتوپیا ۳ - مخفف شاد - عود - خم کاغذ -
 کلمه تنفر ۴ - کشیده شدن اعضا - صدای رعد - لقب بلخ ۵ - عصب -

جدول سخت | ۶۳۵

۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱											
۲											
۳											
۴											
۵											
۶											
۷											
۸											
۹											
۱۰											
۱۱											
۱۲											

افقی:

۱ - دستگاهی برای اندازه گیری جریان های ضعیف برق ۲ - فیلمی از مسعود
 ده نمکی ۳ - پسوند مصدر ساز - تندوتیز - مخزن اسرار حق - از نهاد برآید ۴ -

نظر سنجی

بهترین رستوران ونکوور

در ماه جون، از نظر شما؟

● شیشلیک

● چلو

● بگير و ببر

● خاقان نورث ونکوور

BEST CHOICE

نظر خودتان را به اینستاگرام ما بفرستید [salamvancouverca](https://www.instagram.com/salamvancouverca)

آخرین مهلت ارسال نظر سنجی: چهارشنبه همین هفته نتیجه نظر سنجی اولیه: رستوران شیشلیک

EBI AUTO REPAIR

Abbas Khalili

تعمیرگاه اتومبیل ابی

(عباس خلیلی)

تعمیر و تعویض

ترمز | کلاچ و گیربکس | اگزوز | کولر | رادیاتور
کمک فنر | استارت و دینام | و غیره

عیب یابی با کامپیوتر

تعویض روغن و فیلتر

تون آب و تنظیم موتور

حراج تایر

نورث ونکوور

کمپ های تابستانی آموزش بسکتبال (هفتگی)

با مربیان با تجربه، برای کودکان و نوجوانان (۶ تا ۱۶ ساله)

BASKETBALL CAMP

Skills Training
(6-15 Yrs)

More Info & Registration: Ramin **778.288.2553** کسب اطلاعات بیشتر و ثبت نام
www.nwsportsclub.ca 778.288.2553 پور رامین فرزانه

 nw_sports_club



www.nwsportsclub.ca

778.288.2553 پور رامین فرزانه



با همکاری Paykan FC

کلاسها همه بعد از ظهرها در نورث ونکوور برگزار می شوند

دختران: دوشنبه ها از ۶ تا ۷

و جمعه ها از ۶:۴۵ تا ۷:۴۵

پسران زیر ۹ سال: دوشنبه ها از ۷ تا ۸

و جمعه ها از ۷:۴۵ تا ۸:۴۵

پسران ۱۰-۱۲ سال: دوشنبه ها از ۸ تا ۹

و جمعه ها از ۳:۴۵ تا ۵:۱۵

پسران ۱۲-۱۶ سال: پنجشنبه ها از ۷:۴۵ تا ۹:۴۵

و جمعه ها از ۸:۴۵ تا ۱۰:۱۵

Paykan Soccer Academy

www.paykansocceracademy.ca

کلاسهای آموزش فوتبال ترم بهار و تابستان

Soccer Lessons - School Age

Saturdays: 6 - 8 pm

Carson Graham School

2145 Jones Ave., North Vancouver

باشگاه ورزشی پیکان ونکوور، برای ترم بهار و تابستان، کلاسهای آموزش فوتبال، در زمین چمن دبیرستان Carson Graham در نورث ونکوور برگزار میکند. روزهای شنبه از ساعت ۶ تا ۸ عصر، برای سنین ۵ تا ۸ سال و همچنین از ۹ تا ۱۵ سال تمرینات برگزار خواهد شد. هم اکنون ثبت نام کنید.



باشگاه ورزشی

پیکان (ونکوور)

هم اکنون برگزار میکند

کلاسهای آموزش فوتبال

با مربیان با تجربه

برای دختران و پسران

جهت کسب اطلاعات بیشتر

و ثبت نام

604.318.5090 با ابی خلیلی

604.353.2611 یا محسن ثمری

تماس بگیرید

**LOWEST PRICE
GUARANTEED!**

Found a better rate?
Just show us the local
ad and we'll beat it!

SEO

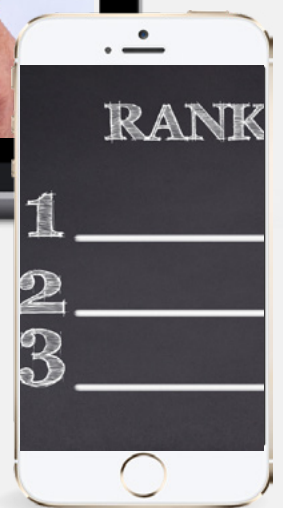
Search Engine Optimization

**بیزنس خود را در صفحه اول گوگل بیاورید
کمک هزینه دولتی ارائه میگرد
ما به بیزنس شما کمک میکنیم... با ما تماس بگیرید**



Search Keywords Optimization Traffic

SEO
Search Engine Optimization
Search engine optimization is the art and science of making websites more attractive to search engines. More narrowly, SEO seeks



بیزنس شما به وب سایت فعال، SEO کامل و استراتژی صحیح نیاز دارد و انجام این کار تخصص و تجربه میخواهد. با متخصصان ما مشورت کنید.

Tel: 604.448.2272

www.MetaMarketing.ca

info@MetaMarketing.ca



SALAM VANCOUVER

Weekly Friday, June 14th, 2024 Issue 280 Vol. 6 جمعه ۲۶ خرداد ۱۴۰۳، شماره ۲۸۰ سال ششم



Arian

Home Care



با مدیریت خانم: کاملیا آریا



- مراقبت از سالمندان در منزل
- پرستار کودک در منزل
- همراهی بیمار در بیمارستان
- پذیرش نسخه و ارسال رایگان دارو
- طرف قرارداد با بیمه های ICBC

778.927.1348

201-252 West Esplanade, North Vancouver | www.arianhomecare.com | Info@arianhomecare.com

REZA
Zeyghami
Prime Living



جهت دریافت آخرین خبرهای مربوط به بازار املاک، همین امروز به صفحه اینستاگرام من بپیوندید
@RezaZeyghamiNejad



Real Estate Advisor

مشاور املاک در ونکوور بزرگ **رضا ضیغمی**

BEHROYAN
ASSOCIATES
REAL ESTATE SERVICES LTD

www.rezazeyghami.com 778.200.0000